



## Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 895 000 €

Référence: R5051044    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 210m<sup>2</sup>    Terrasse: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing Alminar – an elegant duplex penthouse located in a gated community in Nueva Andalucía. This newly renovated home offers 4 bedrooms and 3 bathrooms, with high-end finishes throughout. The first floor features a modern kitchen with Miele appliances, and a spacious living and dining area that opens onto a terrace with views of La Concha and the Mediterranean Sea. The staircase leads to the master suite with a walk-in closet, spacious bathroom, and access to the grand terrace. This terrace is fully equipped for alfresco living with a plunge pool, outdoor kitchen with BBQ, large dining area, and generous lounge space. It is south-facing and designed for comfort and style. Additional features include a garage with space for two vehicles.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur

Terrasse privée

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Barbecue

### Vues

Panoramique

Pays

Piscine

Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

Entretien facile

### Catégorie

Maisons de vacances

Luxe

Revente

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près de la ville

Près des écoles

Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent

Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipé

### Parking

Garage

Private

Plus d'un