



## Apartment Complex for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

2.750.000 €

Referentie: R5054971 Perceelgrootte: 863m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

BUILDING FOR SALE IN SAN PEDRO, MARBELLA Unique Opportunity! Town center, 863 m2 built. Ideal for hotel boutique or apartments. 8 modern apartments, was built in 2022 and NO needs renovation. Building has 3 floors, possible to put one more floor. Now there is a aparthotel with 8 apartments. Has license and all documents in order. 2 apartments of 1 bedroom 4 apartments of 2 bedrooms 2 penthouses of 3 bedrooms 1°A.....2 bedrooms - 79.12 m2 1°B.....1 bedroom - 47.21 m2 1°C.....2 bedrooms - 80.23 m2 2°A.....2 bedrooms - 79.12 m2 2°B.....1 bedroom - 47.21 m2 2°C.....3 bedrooms - 89.06 m2 3°A..... 3 bedrooms - 108.36 m2 - atico 3°B.....2 bedrooms - 75.62 m2 - atico



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Domotics  
Optische vezel

### Uitzicht

binnenplaats Bekeken  
Urban Bekeken  
street Views

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid  
parkeren op straat

### Zonorientatie

Oosten  
zuiden

### Ligging

Commerciële omgeving  
Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Stad  
Dichtbij jachthaven

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Bestaande bouw  
Modern