



## Villa - Chalet en venta en Catral, Catral

365.000 €

Referencia: R5055151 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.300m<sup>2</sup> Construido: 139m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Catral

Esta villa independiente de tres dormitorios con orientación sur en Catral se encuentra en la tranquila campiña, a solo 5 minutos en coche de los servicios de Catral y Dolores. Con una ubicación ideal, las hermosas playas de la Costa Blanca Sur están a solo 15 minutos, con una variedad de excelentes campos de golf a unos 20 minutos en coche. Esta villa de una sola planta, lista para entrar a vivir, ofrece una generosa superficie construida de 139 m<sup>2</sup> en una espaciosa parcela de 2.300 m<sup>2</sup> totalmente amurallada. Una encantadora terraza circular cubierta da la bienvenida al luminoso salón de planta abierta, con puertas de doble apertura que permiten que la luz natural inunde el espacio. La moderna cocina americana equipada incluye una barra americana y una puerta que da directamente al jardín. Hay tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, y dos elegantes baños con ducha, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La casa también cuenta con aire acondicionado preinstalado y está equipada con tres paneles solares para una mayor eficiencia energética. Unas escaleras exteriores conducen a un solárium privado con preciosas vistas a la montaña y al campo, un lugar ideal para relajarse bajo el sol. La parcela de grava, de fácil mantenimiento, ofrece amplio aparcamiento y mucho espacio para añadir una piscina privada si se desea. Esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de la tranquilidad de la vida rural con el confort moderno y fácil acceso a todos los servicios en la Costa Blanca Sur.



---

## Características:

Terraza Privada

Solario