



## Finca - Rural Estate en venta en Ronda, Ronda

16.500.000 €

Referencia: R2837321    Dormitorios: 7    Baños: 5    Terreno: 3.370.000m<sup>2</sup>    Construido: 735m<sup>2</sup>    Terraza: 171m<sup>2</sup>





## Serranía de Ronda, Ronda

Espectacular finca de lujo totalmente reformada en la Serranía de Ronda, con zona de cultivos, nave agrícola y 2 casas de invitados. Se distribuye de la siguiente manera: Finca principal: Planta baja: Hall de entrada, despacho, amplia cocina comedor con chimenea y horno de leña, 2 salones con chimenea y amplia zona comedor y 1 baño. 2 patios interiores. Primera planta: 4 amplios dormitorios con armarios empotrados y chimenea 3 baños completos (2 en suite) Exterior: Amplia zona de jardín con piscina, porches, zona barbacoa, garaje cubierto y zona de aparcamiento. Pista de tenis. 1ra Casa de invitados: Hall de entrada, salón comedor, cocina equipada, 3 dormitorios y 1 baño completo. Garaje y sótano. 2da Casa de invitados: Hall de entrada, salón comedor, cocina equipada y 3 dormitorios y 1 baño completo. Consta de 10 hectáreas de viñedos, Área para la siembra de diferentes cultivos y 1.000m<sup>2</sup> para la crianza y alimentación de terneros, cerdos ibéricos, ovejas, etc. Hay numerosos pozos de agua mineral y albercas repartidos por toda la Finca. Nave agrícola y corrales. Finca en excelentes condiciones con agua caliente por placas solares termodinámicas, calefacción por radiadores independientes, caldera de leña y gasoil y ventanas climalit. Parcela: 3.370.000m<sup>2</sup> (Cultivos 970.000m<sup>2</sup>) Construidos: 735,80 más Porche: 171m<sup>2</sup>. Garaje: 62m<sup>2</sup>. Corrales 5.700m<sup>2</sup>. Nave Agrícola: 1.083m<sup>2</sup>. IBI: 2.187,67€ por año. Año construcción: 1980. Distancias: Servicios: 8,3km. Ronda centro: 13,6km. Aeropuerto de Málaga: 103km. Aeropuerto de Gibraltar: 125km.



## Características:

### Características

Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Pista de Tenis  
Aprtmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Barbacoa

### Posición

Cerca de Tiendas  
Campo

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Climatización

Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Cocina

Cocina Equipada