



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

**1.000.000 €**

Referencia: R4668940 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

El Apartamento La Corniche es un exclusivo apartamento de 2 dormitorios situado en pleno corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. Esta comunidad cerrada ofrece tranquilidad y privacidad, estando al mismo tiempo muy cerca de campos de golf de primer nivel, restaurantes de alta cocina y Puerto Banús. La vivienda disfruta de impresionantes vistas de 180 grados al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, con un diseño que recuerda a un ático. El apartamento cuenta con 190 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo una amplia terraza que se puede cerrar en invierno. En el interior, el apartamento es luminoso y espacioso, con dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite, armarios empotrados y vistas a los jardines. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama, acabados en mármol y gran capacidad de almacenaje. El salón se abre directamente a la terraza, creando un espacio ideal para recibir invitados o relajarse durante todo el año. La calefacción por suelo radiante y los acabados modernos aportan comodidad y estilo en cada estancia. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, jardines cuidados, dos piscinas (una climatizada), pistas de pádel y aparcamiento subterráneo para dos coches con acceso por ascensor. La propiedad ha sido completamente reformada e incluye sistema de sonido Bang & Olufsen, persianas eléctricas y mobiliario de diseño. El Apartamento La Corniche ofrece un estilo de vida exclusivo en una de las zonas más deseadas de Marbella. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		Chimenea
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Cuidad	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Con Calefacción	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
<b>Categoría</b>		
Lujo		