



## Pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

684.000 €

Referencia: R5056561    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 194m<sup>2</sup>    Construido: 134m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

**CASA ADOSADA CON FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR** Casa adosada de nueva construcción en Riviera del Sol con fantásticas vistas panorámicas y una ubicación inmejorable. La casa se terminó de construir en diciembre de 2024 y se distribuye en 2 plantas con un pequeño jardín de 123 m<sup>2</sup>. Dispone de aparcamiento privado para 2 coches. Se accede a la planta superior, donde se encuentra el recibidor y un aseo de invitados. A continuación, se accede a la cocina y al salón, desde donde se disfruta de una fantástica vista panorámica al mar. Continuando con el salón, se encuentra una terraza de 24 m<sup>2</sup> orientada al sur, por lo que es muy soleada. Desde el salón, por una amplia escalera recta, se accede a la planta baja, donde se encuentra un amplio recibidor con acceso independiente al jardín. Además, hay 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Un baño tiene bañera y el otro, ducha. También hay un amplio armario con desagüe y toma de agua para la lavadora. También hay espacio para una aspiradora, etc. Desde el pasillo de la planta baja se accede al jardín, donde hay una pequeña terraza cubierta de 8 m<sup>2</sup> y un jardín de 115 m<sup>2</sup>. Desde el jardín también se disfruta de vistas panorámicas al mar. Desde el jardín hay una puerta cerrada con llave que da acceso a una piscina/zona de fitness comunitaria, así como a una zona de coworking y un gimnasio. También hay una zona de juegos infantiles. La playa está a 2,7 km.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina No Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One