



## Adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

529.000 €

Referencia: R5050177 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 249m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Vive el lujo y la calma en La Cala Golf. Descubre esta exclusiva residencia adosada de 3 dormitorios y 4 baños situada en el corazón de La Cala Golf, el mayor complejo de golf de España. Ideal para quienes buscan confort, privacidad y un estilo de vida distinguido, lejos del bullicio turístico, pero a solo minutos de la costa y con fácil acceso a Marbella y al Aeropuerto de Málaga. Distribuida en cuatro plantas y con 249 m<sup>2</sup> construidos, esta elegante vivienda ofrece espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados. El salón principal con chimenea y grandes ventanales conecta con una cocina moderna totalmente equipada, creando el ambiente perfecto para compartir momentos inolvidables con familia y amigos. El dormitorio principal dispone de terraza privada, un rincón ideal para comenzar el día con un café o disfrutar del atardecer en plena serenidad. En el exterior, el cuidado jardín comunitario y las dos piscinas invitan al descanso, al sol y a barbacoas en buena compañía. Además, la propiedad incluye aparcamiento cubierto, entrada independiente y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Como residente, disfrutarás de un 15% de descuento en todos los servicios de La Cala Resort, que incluyen:

- Tres campos de golf de campeonato para todos los niveles.
- Un spa de lujo con tratamientos personalizados, sauna y hammam.
- Instalaciones deportivas, pistas de tenis y otras actividades.
- Restaurantes y bares con gastronomía local e internacional.
- Características principales:
  - Chalet adosado en buen estado (segunda mano)
  - 3 dormitorios y 4 baños
  - Terraza y jardín
  - 4 plantas
  - 249 m<sup>2</sup> construidos
  - Aire acondicionado
  - Piscinas comunitarias
  - Armarios empotrados
  - Orientación norte y este
  - Construido en 2007
  - Acceso exterior adaptado
  - Plaza de garaje incluida

## Características:

|                                  |                     |                         |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>Orientación</b>               | <b>Vistas</b>       | <b>Posición</b>         |
| Este                             | Vistas al Mar       | Cerca de Golf           |
|                                  | Vistas a Montaña    | Primera línea de Golf   |
| <b>Estado</b>                    | <b>Piscina</b>      | <b>Muebles</b>          |
| Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria | Completamente Amueblada |
| <b>Aparcamiento</b>              |                     |                         |
| Párking Subterráneo              |                     |                         |