



Terreno Urbano en venta en Estepona, Estepona

585.000 €

Referencia: R5054959 Terreno: 836m²





Costa del Sol, Estepona

Parcela Prime para una Villa de Ensueño – 585.000 € | New Golden Mile Ubicación Excelente | Cerca del Colegio Atlas y Nuevo Club de Pádel | Estilo de Vida a Pie ¡Construye la casa de tus sueños en una de las zonas más prometedoras y bien conectadas de la New Golden Mile! Esta parcela urbana ofrece una oportunidad excepcional para edificar una villa de lujo en un entorno tranquilo y verde, rodeado de árboles maduros, vistas a la montaña y a poca distancia a pie de parques, colegios, restaurantes y tiendas. Puntos Destacados: • Tamaño ideal para construir una villa de 1-2 plantas de aprox. 200-210 m² + sótano de 100 m² • Clasificación urbana – lista para construir • No necesitas coche – camina al supermercado, al Atlas American School, al moderno club de pádel y a restaurantes gastronómicos • Barrio tranquilo y consolidado con un fuerte sentido de comunidad • Distribución flexible ideal para una casa familiar espaciosa o villa vacacional • Parcela colindante disponible opcionalmente para ampliar la propiedad o desarrollar un proyecto más grande (precio a consultar) Ya seas una familia que desea vivir cerca de la naturaleza pero bien conectada, o un inversor buscando una parcela con alto potencial en una zona en pleno desarrollo – esta es una oportunidad única que lo tiene todo. Contáctanos hoy para agendar una visita o solicitar más información. ¡Parcelas como esta no permanecen mucho tiempo en el mercado!



Características:

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques

Aparcamiento

Párking Privado
Párking en Calle

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Pre-construcción