



## Apartamento en venta en Manilva, Manilva

**164.900 €**

Referencia: RS21600 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 61m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Situado en un complejo turístico con una gran variedad de instalaciones y servicios y con vistas a la bahía, a las afueras de Sotogrande, este apartamento turístico tiene mucho que ofrecer. La propiedad está clasificada como apartamento turístico y está concesionada por Pierre & Vacances, que se encarga de su gestión. Esto significa que usted, como propietario, puede acceder a la propiedad durante un número determinado de semanas en temporada baja y media, y el operador alquila la propiedad el resto del año. Además de organizar los alquileres, el operador también se encarga de toda la gestión de la propiedad y garantiza un porcentaje fijo de rendimiento al propietario. En cuanto a la propiedad en sí, se trata de un apartamento bien presentado, con dos dormitorios y dos baños, situado en la segunda planta. Desde su terraza hay vistas a los jardines comunitarios y al mar. La propiedad cuenta con una pequeña cocina equipada y hay ascensor y plaza de aparcamiento subterráneo. El complejo cuenta con varias piscinas, instalaciones deportivas, parque infantil y varios restaurantes, así como un minimercado. En una época en la que ya no es tan fácil encontrar propiedades para invertir en alquiler, este concepto puede ser una opción ideal.