



Villa - Chalet en venta en Los Montesinos, Los Montesinos

520.000 €

Referencia: R5057431 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 280m² Construido: 151m² Terraza: 13m²





La Vega Baja, Los Montesinos

Villa Moderna Llave en Mano en Los Montesinos – Parcela Esquinera, Planta Baja y Piscina Privada ¿Está buscando una vivienda reciente y lista para entrar a vivir en la Costa Blanca? Esta moderna villa esquinera de una sola planta, terminada en 2022 y ubicada en la encantadora urbanización La Herrada de Los Montesinos, ofrece lujo, confort y eficiencia energética. A tan solo 10 minutos de las playas de Guardamar y Torre Vieja. Forma parte de una prestigiosa promoción, construida por un promotor de confianza con más de 40 años de experiencia. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, una soleada terraza y una piscina privada. Gracias a su ubicación en esquina, disfruta de una mayor entrada de luz natural, más privacidad y un jardín más amplio. Acabados de Alta Calidad y Diseño Bien Pensado Esta vivienda ha sido construida según los estándares más actuales e incluye: * Estructura de hormigón armado * Muros exteriores con doble aislamiento y cámara de aire * Carpintería exterior en aluminio oscuro con acristalamiento doble y protección solar * Persianas eléctricas en los dormitorios, armarios empotrados de suelo a techo con interior forrado en madera * Suelo radiante en los baños con termostato digital * Sistema de aire acondicionado completamente integrado La cocina está equipada con encimera de Silestone, fregadero bajo encimera integrado y vinoteca empotrada. Los baños disponen de sanitarios blancos elegantes, ducha tipo walk-in con mampara y calefacción por suelo radiante para mayor confort. Disfrute del estilo de vida mediterráneo en su terraza orientada al sur, en la piscina privada, con vistas despejadas al entorno. El jardín es de bajo mantenimiento con césped artificial y completamente vallado para una privacidad total. Una Ubicación Inmejorable * A solo 4 minutos a pie de supermercado, restaurantes y farmacia * A 10 km de las playas de Guardamar y Torre Vieja * A 6 km del campo de golf La Marquesa * A 40 km del aeropuerto internacional de Alicante Los Montesinos está rodeado de parajes naturales, lagos salados y rutas ciclistas – ideal para los amantes del senderismo, la observación de aves y la vida tranquila al aire libre.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable