



Apartamento Planta Media en venta en Torrevieja, Torrevieja

155.000 €

Referencia: R5054626 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 50m² Terraza: 6m²





Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

En venta en Torrevieja: apartamento con vistas al mar completamente amueblado y en excelente estado, situado en una zona residencial tranquila junto a una reserva natural protegida. Ubicado en la quinta planta, ofrece un entorno silencioso, una terraza soleada y vistas panorámicas, a solo 10 minutos a pie o 3 minutos en coche de una de las playas más limpias y bonitas de la Costa Blanca. Forma parte de un edificio moderno con dos ascensores y se vende con una plaza de garaje cubierta privada de 13,5 m² con puerta automática, accesible directamente por ascensor. También incluye un trastero privado de 31 m², un valor añadido poco común en la zona. La vivienda cuenta con dos unidades de aire acondicionado, una cocina americana moderna equipada con lavavajillas y horno, un baño con ducha de alta calidad, y un salón luminoso con sofá cama. Es un espacio libre de humo, libre de alérgenos, con Wi-Fi ilimitado y televisión de pantalla plana. El apartamento tiene capacidad para hasta cuatro personas más un bebé. Todo el mobiliario y los electrodomésticos son nuevos, no requiere ninguna inversión adicional. Ideal para alquiler vacacional, este apartamento se ha alquilado de forma continua y con gran éxito desde la primavera de 2023, con una licencia turística en regla y excelente ocupación durante todo el año. Es una oportunidad lista para generar ingresos desde el primer día. El residencial ofrece dos piscinas, pistas de tenis, pádel y baloncesto, así como zonas ajardinadas, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para inversión. La propiedad se vende a través de una sociedad, lo que permite condiciones fiscales más ventajosas. La venta incluye la empresa (con la contabilidad pagada por adelantado hasta 2025), el mobiliario, el garaje, el trastero y el uso completo de las instalaciones deportivas. Una propiedad llave en mano, completamente equipada y lista para entrar a vivir o empezar a alquilar.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje