



## Apartamento Planta Baja en venta en Mojácar, Mojácar

150.000 €

Referencia: R5058127    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 77m<sup>2</sup>    Construido: 64m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Mojácar

Esta es una fantástica oportunidad para adquirir un apartamento de dos dormitorios y 1,5 baños bien presentado, ubicado en el primer piso de Terrazas del Golf en Mojácar. El apartamento cuenta con una sala de estar amplia y luminosa, decorada con buen gusto, creando un ambiente acogedor y moderno. Al entrar, encontrará un cómodo aseo de invitados a su izquierda. Más adelante en el pasillo, la cocina se coloca a la izquierda, ofreciendo soluciones de almacenamiento eficientes y todos los electrodomésticos necesarios. La cocina está perfectamente conectada con la sala de estar a través de un arco, lo que mejora la sensación de espacio. La sala de estar y el comedor de tamaño generoso conducen a una terraza privada, con vistas panorámicas del campo circundante, el campo de golf y las canchas de tenis. La terraza es amplia, perfecta para muebles de exterior, y está equipada con un toldo para dar sombra y comodidad. El dormitorio principal es amplio y luminoso, con un armario empotrado y un amplio espacio para muebles independientes adicionales. El baño familiar está equipado con una moderna ducha a ras de suelo. El segundo dormitorio se utiliza actualmente como oficina, pero también se beneficia de un armario empotrado y acceso directo a la terraza a través de una puerta de cristal. Las características adicionales incluyen estacionamiento subterráneo y un trastero privado. Hay que tener en cuenta que actualmente se están llevando a cabo obras en el Bloque 3.1 para reforzar la cimentación de la zona de aparcamiento. Estas obras se financian a través de un préstamo bancario, y todos los propietarios de todos los Bloques están contribuyendo. El vendedor cuyo inmueble se encuentra en el Bloque 2, ha liquidado íntegramente su aportación. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita a esta maravillosa propiedad. \* Construido 64 m<sup>2</sup> \* Parcela 77 m<sup>2</sup> \* Piscina Comunitario \* Red de Agua \* Red de Electricidad \* Teléfono Posible \* Internet Posible \* Aire Acondicionado \* Terraza Privada \* Parking \* Campo de golf \* 5 minutos en coche de la playa \* 5 minutos en coche de las tiendas \* Gastos comunitarios: 77,76€ por mes \* IBI: 228,81€ anualmente \* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria