



## Adosada en venta en La Capellania, Benalmádena

565.000 €

Referencia: R4890064    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 214m<sup>2</sup>    Construido: 257m<sup>2</sup>    Terraza: 214m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Capellania

¡Tu nuevo hogar te espera en Benalmádena! Esta espectacular casa adosada de 3 dormitorios, completamente renovada con acabados de primera calidad, es la combinación perfecta de lujo, confort y ubicación privilegiada. Imagina vivir en un espacio diseñado para disfrutar al máximo, con un encantador patio y un jardín trasero donde podrás organizar cenas al aire libre, relajarte en total privacidad e incluso instalar una pequeña piscina si lo deseas. Además, desde el porche y las habitaciones, disfrutarás de vistas parciales al mar que te recordarán cada día lo cerca que estás del paraíso. Las renovaciones recientes han dotado a esta vivienda de características exclusivas: • Cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama. • Baños completamente reformados, elegantes y funcionales. • Triple acristalamiento reforzado en todas las ventanas, con persianas eléctricas para tu comodidad. • Un amplio salón-comedor con chimenea, ideal para las noches más acogedoras. • Aire acondicionado en el salón y el dormitorio principal. • Placas solares para agua caliente, contribuyendo al ahorro energético. El dormitorio principal, con baño en suite, cuenta con acceso a una terraza privada donde podrás disfrutar de las vistas al mar en total tranquilidad. La propiedad incluye un garaje con espacio para dos coches, además de capacidad para un tercer vehículo o motos, y un práctico trastero. Por si fuera poco, tendrás acceso a una piscina comunitaria que completa esta oferta incomparable. Ubicada en una tranquila zona residencial, la casa está a pocos minutos de las playas, bares y restaurantes, combinando serenidad y cercanía a los mejores servicios. Además, está estratégicamente situada a solo 15 minutos del aeropuerto y 25 minutos de Marbella. Superficies: • Vivienda: 128 m<sup>2</sup> • Sótano (garaje + trastero): 64 m<sup>2</sup> • Jardín/patio: 80 m<sup>2</sup> • Terraza/solárium: 70 m<sup>2</sup> Esta es la oportunidad que estabas esperando. ¡Contáctanos hoy y haz realidad tu sueño de vivir en Benalmádena!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Barbacoa  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Renovado Recientemente

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles solares fotovoltaicos