



Villa - Chalet en venta en Finestrat, Finestrat

460.000 €

Referencia: R5062378 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 5.010m² Construido: 153m²





Costa Blanca North, Finestrat

Encanto rústico y sostenibilidad en Finestrat, Costa Blanca Situada en un entorno natural privilegiado, a los pies del Puig Campana y con vistas panorámicas, esta finca ofrece tranquilidad y confort a solo 1,7 km de Finestrat, 8 minutos del Centro Comercial La Marina y 12 minutos de las playas de la Costa Blanca. Sobre una parcela vallada de 5.010 m², la vivienda principal de una sola planta cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, alcoba con sofá-cama, cocina equipada, comedor, salón y recibidor. Dispone de un cuarto de instalaciones y fue ampliada en 2014. En el exterior, hay una cabaña de invitados para 4 personas con aseo, una zona de aparcamiento para más de 5 coches y accesos peatonales. La finca destaca por su piscina de agua salina (9,50 x 5 m) con iluminación nocturna y fuente, además de un amplio cenador con barbacoa y horno de leña. El jardín xerófilo, de bajo mantenimiento, cuenta con árboles productivos como olivos, almendros e higueras, así como palmeras y yucas ornamentales. Registrada en REGEPA, la finca permite la venta de productos agrícolas, con cosechas anuales de algarrobos (500 kg), aceitunas (350 kg) y almendras (300 kg). Certificada libre de xylella. Sostenible y eficiente, la propiedad dispone de un sistema de recuperación de aguas grises para riego, un aljibe de 20 m³ y calefacción por biomasa de 7,5 kW. Además, un pozo canadiense mantiene una temperatura estable, reduciendo el consumo energético en verano. Ideal para quienes buscan una vivienda ecológica en un entorno natural, cerca del mar y con excelentes conexiones en la Costa Blanca.



Características:

Terraza Cubierta

Terraza Privada