



## Villa - Chalet en venta en L'Alfàs del Pi, L'Alfàs del Pi

1.400.000 €

Referencia: R5062324 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 884m<sup>2</sup> Construido: 550m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

Villa de lujo en venta en el Arabi, ALFAZ DEL PI. Esta villa fue construida alrededor del 2012 por Adolfo Perez. Es una vivienda muy completa y que cuenta con todo tipo de comodidades dentro de sus 884m2 de parcela y 550m2 construidos. Tiene 3 plantas mas un sótano con garaje de hasta 5 plazas. En el sótano hay un garaje de 100m2, 2 cuartos de almacenaje, una lavandería, un apartamento independiente y un salón de juegos. En la planta baja hay un salón-comedor, una cocina americana, 1 dormitorio y 1 baño. En esta planta hay mucha luz natural y puertas correderas de doble cristal de 6mm con cámara de aire. Conecta muy bien el interior con el exterior de la vivienda. En la primera planta es donde se encuentran el resto de habitaciones, que son otras 4. De estas cuatro, 2 de ellas cuentan con baño ensuite. Estas son muy espaciales y están bien equipadas. La habitación principal además cuenta con un gran vestidor y una terraza privada con orientación sur y vistas a Benidorm. En la última planta se encuentra la buhardilla junto a una terraza que da al noreste. Esta villa de lujo tiene una gran piscina privada la cual recibe sol durante todo el día. El jardín está repleto de zonas verdes y el jardín es completamente privado, no se puede ver nada desde el exterior. Las calidades con las cuales se construyeron esta vivienda son óptimas, y es por eso mismo que la vivienda cuenta con una insolación inmejorable. El aislamiento térmico de esta vivienda es superior. Tiene electrodomésticos A+++, ventanas de seguridad y doble acristalamiento, calefacción que funciona con gas ciudad, aire acondicionado con frio y calor en cada dormitorio y estancia, y placas solares para calentar el agua entre otros extras. Esto da mucha independencia energética además de que la casa en sí es muy eficiente energéticamente. La ubicación es muy buena. Se encuentra en el Arabí, la cual está en el pueblo de Alfaz del Pi. Tiene el instituto a unos pocos minutos andando y el colegio a unos 10. Además, tiene un acceso rápido al Albir, el cual se encuentra a solo 5 minutos en coche o menos. Tiene todo tipo de servicios en un radio de 3km y se puede acceder a ellos incluso a pie. Benidorm, La Nucia, Altea todos estos pueblos están a menos de 10 minutos en coche. Finalmente, el aeropuerto internacional de Alicante se encuentra a 45 minutos, lo cual es muy conveniente si viajas a menudo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Lavadero

### Aparcamiento

Garaje