sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Baja en venta en Atalaya, Estepona

720.000 €

Referencia: R5047735 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 57m^2 **Construído:** 95m^2 **Terraza:** 34m^2

Costa del Sol, Atalaya

Exclusivo Bajo con Jardín Privado en Atalaya Emotion — Obra Nueva, Llave en Mano Presentamos este magnífico apartamento de planta baja en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la prestigiosa urbanización Atalaya Emotion. Totalmente nuevo y sin estrenar, esta vivienda ofrece dos jardines privados, amplitud, luz natural y una calidad constructiva excepcional. Características principales: • 2 dormitorios espaciosos y 2 baños modernos • Salón comedor abierto con gran luminosidad • Cocina de diseño con isla central, equipada con electrodomésticos Siemens • Suelo radiante y aire acondicionado independiente en cada estancia • Amplio jardín privado con vistas abiertas a la zona de relax, lago artificial y parque infantil • Segundo jardín privado con acceso directo desde los dormitorios • Plaza de garaje subterránea grande y trastero amplio incluidos en el precio • Situado en la prestigiosa esquina “Pirámide” del complejo — una de las más cotizadas Ubicación inmejorable: • A solo 7 minutos en coche de Puerto Banús y de las mejores playas y campos de golf • Zona nueva y en expansión, con gran proyección de revalorización • Justo enfrente del colegio Atalaya International School, uno de los 10 mejores colegios bilingües de Marbella • Cero atascos por la mañana: abre la puerta y en 30 segundos estás en el colegio con tus hijos Una vivienda perfecta para familias que valoran el confort, la ubicación y una inversión segura en una de las zonas con más futuro de la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
WiFi
Gimnasio

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Lago

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Piscina
Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin
Jardín Privado

Seguridad
Recinto Cerrado

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Paneles Solares Térmicas

Categoría
Golf
Lujo