



# Apartamento Planta Baja en venta en Benitachell, Benitachell

360.000 €

Referencia: R5019919    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 148m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Benitachell

Soleado piso de dos dormitorios en venta en Cumbre del Sol, Este moderno piso está situado en la urbanización Monte Cala Gardens y se terminó de construir hace dos años. El piso está situado en la primera planta, tiene una superficie total de 91 m<sup>2</sup> y es accesible tanto por escaleras como por ascensor. Entrás en un hall de entrada con un lavadero a la derecha. Caminando un poco más, entrás en una moderna cocina americana equipada con todos los electrodomésticos, incluidos un frigorífico-congelador, una placa de inducción, un horno, un microondas y un lavavajillas. Al lado hay un amplio salón desde el que tienes acceso directo a la terraza a través de ventanas correderas. Junto al salón está el dormitorio principal, con un lujoso cuarto de baño en suite y varios armarios empotrados. Desde esta habitación también hay acceso directo a la terraza a través de ventanas correderas. Además, hay un segundo dormitorio doble con armarios empotrados y un cuarto de baño independiente. Para mayor comodidad, el piso tiene otros dos armarios empotrados, uno grande en el salón y otro más pequeño en la entrada. En el exterior hay una amplia terraza cubierta de 23 m<sup>2</sup> con una zona de estar y comedor. Delante de la terraza hay un bonito jardín de 36 m<sup>2</sup> con vistas abiertas al extenso parque natural que separa Cumbre del Sol de Moraira. Gracias al muro de piedra natural del lado este, aquí la intimidad está garantizada. Gracias a la orientación sur del piso, podrás encontrar un lugar al sol en cualquier estación. El piso está equipado con la última tecnología, como calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas y estores eléctricos. Los muebles se pueden adquirir por separado por 15.000 euros. La urbanización Monte Cala Gardens tiene dos bonitas piscinas y aparcamiento cubierto justo delante de la vivienda. Se puede llegar a pie a la idílica playa de Cala Llebeig. El centro de Moraira y la playa están a sólo 10 minutos en coche, pero también se puede llegar a pie por un sendero que atraviesa el parque natural. La urbanización Cumbre del Sol tiene varios servicios, como un supermercado, una farmacia, un restaurante, un club de tenis, una escuela internacional, etc. Se puede llegar a varios supermercados y restaurantes grandes en 5 minutos en coche.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.