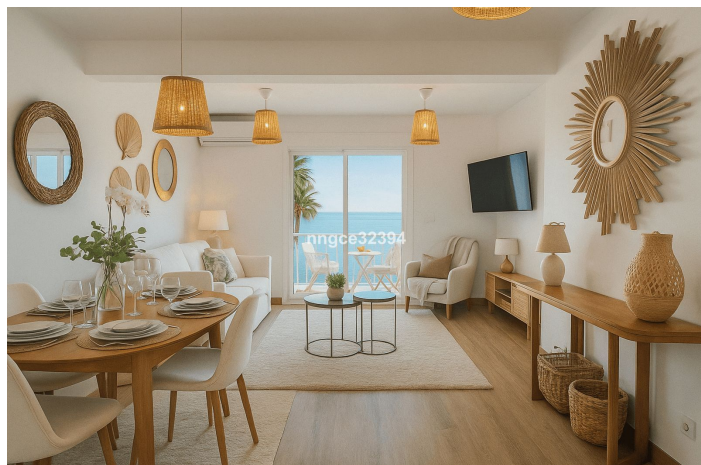
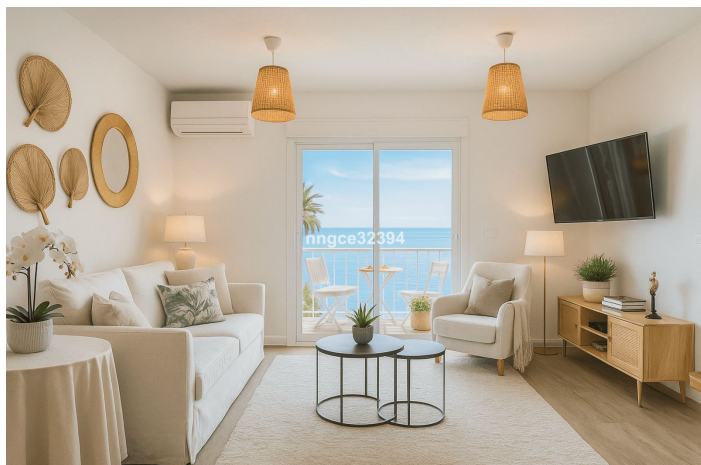




## Middle Floor Apartment for sale in Calahonda, Mijas

329.900 €

Referentie: R5063131 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Stylish Beachfront 3-Bedroom with Sea Views – Exceptional Value Experience elevated coastal living in this beautifully renovated 3-bedroom, 2-bathroom frontline beach apartment in sought-after Calahonda Playa. Featuring panoramic Mediterranean views, a Scandi-inspired interior, and sunlit open-plan living, this home offers direct access to the beach, lush gardens, and a charming beach bar. Priced well below similar reformed units in the complex (listed at €450K+) – this property offers excellent investment potential, with an estimated 6% net ROI on long-term rental income (€2,800/month). Ideally located near Chiringuito El Capricho and just 20 minutes from Marbella, this is a rare chance to own a prime beachfront property combining lifestyle and long-term value.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
WiFi  
Bijkeuken  
Houten vloeren  
Bar  
Barbecue  
Restaurant op locatie  
Buurt van een kerk  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
uitzicht op het strand  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

zuiden  
Zuidoost Zonoriëntatie  
South West Orientation

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Stad  
Voorstad  
Dichtbij bos  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom

### Categorie

In prijs verlaagd  
Vakantiehuis  
Investering  
Koopje  
Aan zee  
Goedkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid  
parkeren op straat  
Gemeenschappelijk Parking



---

Bestaande bouw  
Modern