



Villa - Chalet en venta en San Javier, San Javier

400.000 - 420.000 €

Referencia: R5063416 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 54m² Construido: 96m² Terraza: 11m²





Costa Calida, San Javier

Modernos Chalets Pareados con Piscina Privada Cerca del Mar en Santiago de la Ribera
Nueva Promoción Exclusiva a Solo 1 km de la Playa

Descubre esta promoción limitada de solo dos chalets pareados ubicados en Santiago de la Ribera, un encantador pueblo costero en la costa murciana, conocido por su estilo de vida relajado, playas limpias y excelente clima durante todo el año. Estas viviendas de obra nueva se encuentran a tan solo 1 km de las orillas del Mar Menor, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, confort y cercanía a servicios esenciales y opciones de ocio.

Diseño Contemporáneo con Distribución Funcional

Cada chalet está cuidadosamente distribuido en dos plantas más un solárium en la azotea, ofreciendo un amplio espacio para una vida moderna. Las propiedades incluyen:

3 amplios dormitorios, uno de ellos en planta baja

3 baños completamente equipados, dos de ellos en suite

Jardín privado y piscina

Terraza en la primera planta y solárium en la azotea, ideal para tomar el sol o recibir invitados

Aparcamiento privado dentro de la parcela, con acceso por la calle trasera y entrada peatonal independiente por el frente

Esta distribución garantiza privacidad, comodidad y el máximo aprovechamiento del espacio exterior.

Acabados y Equipamiento de Alta Calidad

Construidas con atención al detalle y altos estándares modernos, las viviendas incluyen:

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y ventanas con doble acristalamiento

Instalación completa de aire acondicionado por conductos

Piscina privada incluida con cada vivienda

Plaza de aparcamiento segura dentro de la parcela

Estas casas están diseñadas para ofrecer confort durante todo el año, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional.

Ubicación Privilegiada en la Costa Cálida

Santiago de la Ribera ofrece un vibrante estilo de vida mediterráneo con todo al alcance de la mano:

Playa (Mar Menor) – 1 km

Centro Comercial La Ribera – 2 km

Roda Golf – 5 km

Aeropuerto de San Javier – 6 km

Puerto Deportivo de Lo Pagán – 4 km

Centro Comercial Dos Mares – 3 km



Excelente conexión por carretera con Murcia (40 km) y Cartagena (30 km)

Con su rica cultura local, mercados semanales, paseos marítimos y opciones de deportes acuáticos, Santiago de la Ribera es el lugar ideal para disfrutar lo mejor de la Costa Cálida.

Haz Realidad tu Sueño de Vivir Cerca del Mar

No pierdas esta oportunidad única de adquirir un chalet moderno en una de las zonas más deseadas de la costa murciana. Contáctanos ahora para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Solario

Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Privado

Parking Libre

Orientación

Orientación Noreste

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

Categoría

Nueva Promoción

Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado