



# Vrijstaande Villa te koop in Fuente Álamo de Murcia, Fuente Álamo de Murcia

**509.960 €**

Referentie: N8987 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 882m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 146m<sup>2</sup> Terras: 32m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Exclusieve golfvilla's in de eerste lijn in Hacienda del Álamo, Costa Cálida Moderne villa's in een van de beste golfresorts van Spanje Ontdek een unieke kans om een luxe nieuwbouwwoning te kopen aan de frontlinie van het Hacienda del Álamo Golf Resort, gelegen tussen de historische steden Cartagena en Murcia, in het hart van de Costa Cálida. Deze moderne villa's zijn ontworpen met het oog op comfort, privacy en elegantie, en liggen in een uitzonderlijke golf- en recreatieomgeving. Elke woning heeft een ruime indeling met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet, verdeeld over één of twee verdiepingen, afhankelijk van het gekozen model. Met royale percelen vanaf 700 vierkante meter en een bebouwde oppervlakte van 146 vierkante meter bieden deze woningen veel ruimte voor zowel binnen als buiten. Hoogwaardige afwerking Deze villa's aan de eerste lijn zijn uitgerust met moderne voorzieningen voor maximaal comfort en stijl, waaronder: Privézwembad en aangelegde tuin met druppelirrigatiesysteem Volledig ingerichte keukens met kasten en apparatuur Airconditioning in het hele pand Badkamers met meubels, spiegels en doucheschermen Aluminium ramen met thermische onderbreking en dubbele beglazing Toegang tot een groot gemeenschappelijk zwembad met natuurgras en een kindergedeelte Luxe wonen in Hacienda del Álamo Golf Resort Hacienda del Álamo staat bekend als een van de beste golfresorts van Spanje en biedt bewoners een levensstijl vol ontspanning, sport en gemak. 18-holes kampioenschapsgolfbaan en academie Sportfaciliteiten, waaronder tennis, paddle, fitnessruimte en fitnesslessen Hoofdclubhuis met panoramisch uitzicht, een restaurant met mediterrane keukens en zonnige terrassen 4-sterrenhotel & spa voor ontspanning en wellness Gezinsvriendelijke ruimtes, waaronder kinderspeelplaatsen, zwembaden en fietspaden Traditioneel Spaans dorp met winkels, cafés en binnenkort nieuwe eetgelegenheden Strategische ligging met uitstekende verbindingen Luchthaven Corvera (Murcia): 18 km (ongeveer 15 minuten) Cartagena: 36 km Centrum van Murcia: 40 km Stranden van Mar Menor: 28 km Winkelcentra (Dos Mares, Espacio Mediterráneo): binnen 30 km Uw droomhuis aan de golfbaan wacht op u Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een slimme investering aan de Costa Cálida, deze golfvilla's in Hacienda del Álamo zijn perfect voor u. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijke bezichtiging te regelen.



## Kenmerken:

### Extra's

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 110 Msq.

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Beach: 23000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 32 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B