



## Semi-Detached House zum Verkauf in Orihuela, Orihuela

**384.900 €**

Referenz: N8973    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 147m<sup>2</sup>    Garten: 95m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela

Moderne Villen mit privatem Pool im Vistabella Golf Resort, Orihuela

Neubau-Villen im Herzen der Golfregion Costa Blanca

Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 42 neu gebauten Villen im renommierten Vistabella Golf Resort in der Gemeinde Orihuela. Diese modernen Häuser bieten eine perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Leben im Freien, nur wenige Schritte von einem 18-Loch-Golfplatz und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt.

In einer ruhigen, natürlichen Umgebung zwischen San Miguel de Salinas und Los Montesinos gelegen, ist Vistabella ideal für Golfbegeisterte und diejenigen, die einen hochwertigen Lebensstil unter der mediterranen Sonne suchen.

Geräumige Häuser mit hochwertiger Ausstattung

Jede Villa ist auf zwei Etagen modern gestaltet und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die erste Etage verfügt über eine offene Terrasse und gegen Aufpreis ist ein Dachsolarium erhältlich.

Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören:

Privater Pool in jeder Villa

Parkplatz auf dem Grundstück mit motorisiertem Tor

Fußbodenheizung in den Badezimmern

Begehbare Duschen mit Glaswänden

Moderne Badezimmermöbel mit Spiegeln und Beleuchtung

Voll ausgestattete Küchen mit integriertem Kühlschrank, Dunstabzugshaube, Kochfeld, Backofen, Geschirrspüler und Waschmaschine

Motorisierte Aluminiumrollläden in den Schlafzimmern

Hochwertige Guardian Sun-Glasfenster

Einbauschränke mit Schubladen in allen Schlafzimmern

Vorinstallierte Klimaanlage

Verstärkte Eingangstür mit sechs Verriegelungspunkten

Erstklassige Lage mit hervorragender Anbindung

Nur wenige Gehminuten vom Vistabella Golf Clubhaus, Restaurants, Bars und Geschäften entfernt, bieten diese Häuser einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens und gleichzeitig eine ruhige und sichere Umgebung.

Sehenswürdigkeiten in der Nähe:

San Miguel de Salinas und Los Montesinos: 5 km

Strände mit blauer Flagge in Guardamar del Segura: 15 km

Internationaler Flughafen Alicante: 55 km

Flughafen Murcia Corvera: 65 km

Eine ideale Wahl für dauerhaftes Wohnen oder als Investition

Ob Sie einen Vollzeitwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Immobilie mit Vermietungspotenzial suchen, diese Villen in Vistabella Golf bieten eine unschlagbare Kombination aus Lage, Design und Lebensstil.



---

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus an der Costa Blanca zu sichern.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Urbanisation

Private pool

garden

countryside

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

pool

Terrace: 11 Msq.

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

golf

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Beach: 15000 Meters

Location: Rural, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B