



## Bungalow à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

435 000 €

Référence: N8954    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 97m<sup>2</sup>    Terrasse: 110m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Développement boutique de maisons neuves avec piscines privées à Pilar de la Horadada Résidence exclusive dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca Découvrez ce développement boutique de seulement 10 maisons exclusives à Pilar de la Horadada, une charmante ville côtière au sud de la Costa Blanca. Situé à la périphérie de la ville, ce projet moderne offre une vue dégagée sur des espaces verts tout en étant à seulement 2 km des plages méditerranéennes de Torre de la Horadada. Profitez de la commodité d'avoir tous les services essentiels à quelques minutes à pied, notamment des supermarchés, des restaurants, des banques, des écoles et des services de santé. Choix d'aménagements avec espaces extérieurs privés Ce nouveau projet propose une variété d'aménagements de 2 et 3 chambres pour répondre à différents besoins et styles de vie : Les maisons du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé, d'une piscine avec un espace de style plage et d'un extérieur entièrement paysager avec arrosage automatique. Les maisons du dernier étage bénéficient d'un solarium privé avec cuisine d'été, pergola, toilettes extérieures et piscine privée avec jacuzzi intégré, ainsi que d'un local à vélos au rez-de-chaussée. Les villas jumelées offrent un espace intérieur et extérieur généreux avec un jardin et une piscine privés, idéal pour la vie de famille ou les longs séjours. Toutes les maisons disposent d'une place de parking privée. Caractéristiques haut de gamme et finitions de qualité Conçues dans un souci de confort, d'efficacité et d'élégance, toutes les maisons sont équipées de : Climatisation centrale entièrement installée Volets électriques et portes d'entrée renforcées Éclairage LED pour l'intérieur et l'extérieur Cuisines équipées avec appareils électroménagers BOSCH ou SIEMENS Salles de bains élégantes avec chauffage au sol, miroirs, meubles-lavabos et parois de douche Design moderne qui maximise la lumière naturelle et la fonctionnalité Ces maisons soigneusement conçues offrent un mélange harmonieux de confort intérieur et de vie en plein air, parfait pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Distances principales : Plages : 2 km Parcours de golf Lo Romero : 6 km Centre commercial Dos Mares (San Javier) : 10 km Centre commercial Zenia Boulevard (Orihuela Costa) : 12 km Aéroport international de Murcie : 40 km Aéroport d'Alicante : 70 km Idéal pour vivre ou investir Avec une disponibilité limitée et un emplacement privilégié, ce nouveau développement à Pilar de la Horadada représente une opportunité fantastique pour vivre à l'année ou investir. Que vous recherchiez une maison de vacances, une retraite ou un bien à louer, ces maisons modernes offrent tout ce dont vous avez besoin. Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver votre nouvelle maison sur la Costa Blanca.



## Spécification:

### Caractéristiques

Jacuzzi  
Beach: 1900 Meters  
Private pool  
Location: Coastal  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
BBQ  
Near bus route  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
WC: 1  
Double Bedrooms: 3  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Solarium: Yes  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Yes  
Terrace: 110 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B