



Vrijstaande Villa te koop in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

445.000 €

Referentie: N8947 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 240m² Perceelgrootte: 145m² Terras: 48m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Sleutelklare nieuwbouwwoning met privézwembad op slechts 500 meter van het strand in San Pedro del Pinatar. Exclusieve nieuwbouw op een toplocatie aan de Costa Cálida. Ontdek deze uitzonderlijke nieuwbouvilla in San Pedro del Pinatar, op slechts 500 meter van het zandstrand van Villanaitos. Deze sleutelklare woning biedt een perfecte mix van modern design, luxe afwerking en een ongeëvenaarde locatie aan de gewilde Costa Cálida in Spanje. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een woning voor het hele jaar of een investering met een hoog rendement, deze villa voldoet aan alle eisen. Ruime indeling met moderne elegantie. Deze villa ligt op een perceel van 240 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 145 m², verdeeld over twee verdiepingen. Het omvat: Drie ruime slaapkamers, waarvan één op de begane grond met een en-suite badkamer. Twee complete badkamers met inloopdouches en hoogwaardige materialen. Een gastentoilet op de begane grond. Open keuken met hoogwaardige Bosch-apparatuur. Grote en lichte woonkamer met direct uitzicht op het terras bij het zwembad. Vier terrassen, ideaal voor buitenleven en entertainment. Elke ruimte is ontworpen met het oog op comfort, elegantie en functionaliteit, met uitstekende isolatie en airconditioning voor een aangename temperatuur het hele jaar door. Privézwembad en buitenleven. Geniet met volle teugen van het mediterrane leven met uw eigen privézwembad, buitendouche en meerdere terrassen om te zonnen, te lezen of buiten te eten. Moderne buitenverlichting versterkt de sfeer en maakt het perfect voor ontspannen avonden onder de sterren. Er is ook een eigen parkeerplaats op het perceel en een grote bijkeuken met aansluitingen voor een wasmachine, droger en een energiezuinig aerothermisch systeem voor warm water. Strategische ligging aan de kust. Gelegen in San Pedro del Pinatar, een charmant stadje dat bekend staat om zijn authentieke Spaanse sfeer en moderne voorzieningen: Villanaitos-strand – 0,5 km. Dos Mares-winkelcentrum – 3 km. Golfbaan Roda – 7 km. Jachthaven Lo Pagán – 1,5 km. Centrum van Murcia – 47 km. Cartagena – 34 km. Deze bevoorrechte locatie biedt gemakkelijke toegang tot stranden, golfbanen, winkels, restaurants en belangrijke vervoersverbindingen, waardoor het ideaal is voor zowel recreatie als dagelijks leven. Mis deze kant-en-klare kans niet. Als u droomt van een stijlvolle, instapklare woning aan zee, dan is deze villa in San Pedro del Pinatar de perfecte keuze. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen of meer informatie aan te vragen.



Kenmerken:

Extra's

Useable Build Space: 120 Msq.

Beach: 500 Meters

Private pool
garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Air Conditioning: Yes

Terrace: 48 Msq.

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A