



## Appartement te koop in Vera, Vera

225.000 €

Referentie: N8919 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 71m<sup>2</sup> Terras: 17m<sup>2</sup>





## Costa Almeria, Vera

Nieuwbouwappartementen in Vera Playa, Almería – Moderne woningen vlak bij de zee

Eigentijds wonen in Pueblo Salinas, op slechts 2 km van het strand

Maak kennis met een prachtig nieuw woonproject in de gewilde omgeving van Vera Playa, in de exclusieve urbanisatie Pueblo Salinas. Dit moderne complex biedt een bevoorrechte levensstijl op slechts 2 km van de stranden van Vera (Almería), met een spectaculair uitzicht op zee en een rustige mediterrane omgeving die ideaal is om het hele jaar door te wonen of te genieten van uw vakantie.

Elegante woningen met modern comfort en stijl

Dit nieuwe project bestaat uit 60 hoogwaardige appartementen verdeeld over 5 laagbouwblokken, met slechts twee woningen per verdieping. Kies uit indelingen met 2 of 3 slaapkamers, ontworpen met het oog op functionaliteit, comfort en stijl. De opties omvatten:

Begane grond met privétuin

Appartementen op de middelste verdiepingen met ruime terrassen

Penthouses op de bovenste verdieping met grote solariums, inclusief zomerkeuken en pergola met zonnepanelen.

Alle woningen zijn voorzien van:

Open, volledig uitgeruste keukens met ingebouwde koelkast, vaatwasser, inductiekookplaat, oven, magnetron en afzuigkap

Lichte woonruimtes en ledverlichting in het hele huis (behalve in de slaapkamers)

Gemotoriseerde aluminium rolluiken in de slaapkamers

Badkamers met moderne afwerking, inclusief handdoekverwarmers, douchebakken met glazen schermen en ingebouwde meubels

Vorbereiding voor airconditioning

Aerothermisch systeem voor efficiënte warmwaterproductie

Beveiligde toegangsdeur

Uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen

Bewoners hebben toegang tot een breed scala aan voorzieningen die zijn ontworpen om het comfort en de vrijetijdsbesteding te verbeteren, waaronder:

Twee buitenzwembaden, perfect voor de zomermaanden

Een verwarmd binnenzwembad dat het hele jaar door kan worden gebruikt

Privé parkeerplaats en berging bij elke woning

Vorbereiding voor het opladen van elektrische auto's op de parkeerplaatsen

Toplocatie met uitstekende verbindingen

Vera Playa is een populaire kustbestemming die bekend staat om zijn brede zandstranden en ontspannen levensstijl. De locatie van het project biedt gemakkelijke toegang tot essentiële voorzieningen en bezienswaardigheden:

Strand: 2 km

Desert Springs Golf Resort: 8 km



---

Centrum van Vera: 5 km

Jachthaven en restaurants van Garrucha: 6 km

Parque Comercial Mojácar: 10 km

Luchthaven Almería: 85 km (1 uur met de auto)

Maak van Vera Playa uw nieuwe thuis

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een vakantiehuis of een slimme investering, deze nieuwbouwappartementen bieden een ongeëvenaarde waarde in een van de meest gewilde gebieden van de Costa de Almería. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om uw bezoek te plannen.

932



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Views: Sea

Parking - Space

Near Commercial Center

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Terrace: 17 Msq.

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Beach: 1800 Meters

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B