



Begane grond appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

386.000 €

Referentie: N8881 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 121m² Perceelgrootte: 91m² Terras: 82m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Nieuwbouwappartementen met uitzicht op de rivier in Guardamar del Segura

Exclusief wooncomplex met slechts 9 moderne woningen

Dit nieuwe woonproject in Guardamar del Segura, Alicante, biedt een unieke kans om te wonen op een bevoorrechte locatie met vrij uitzicht op de rivier Segura en de Vega Baja. Het gebouw bestaat uit slechts 9 exclusieve woningen, één per verdieping, wat privacy, rust en comfort garandeert.

Ruime woningen met grote terrassen

Elk appartement heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers, plus ruime buitenruimtes:

Begane grond met privétuin van 120 m²

Tussenverdiepingen met terrassen van 18 m²

Penthouse met terras en privésolarium van 78 m²

Deze woningen zijn ontworpen in een eigentijdse stijl, ideaal voor zowel permanente woningen als vakantiehuisen aan de Costa Blanca.

Eersteklas uitrusting en afwerking

De woningen worden opgeleverd met een uitstekende afwerking, ontworpen om comfort en efficiëntie te bieden:

Beveiligde toegangsdeur

Badkamers met hangende wastafels, spiegel, douchebak van muur tot muur en glazen douchewand

Aerothermisch systeem voor sanitair warm water (100 liter)

Parkeerplaats inbegrepen in de prijs

Ideale ligging dicht bij zee en alle voorzieningen

De residentie ligt op slechts 1,4 km van het strand en op enkele minuten van de haven van Guardamar, het natuurlijke dennenbos en een levendig winkelgebied met supermarkten, restaurants en alle essentiële voorzieningen.

Afstanden tot belangrijke punten:

Centrum van Guardamar: 1,2 km (15 minuten lopen)

Dichtstbijzijnde strand: 1,4 km

Jachthaven: 1 km

Park Reina Sofía: 1,5 km

Golfbaan La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km

Winkelcentrum Habaneras (Torrevieja): 13 km

Luchthaven Alicante-Elche: 33 km

Guardamar biedt ook een directe busverbinding naar Alicante en Torrevieja, waardoor u zich gemakkelijk kunt verplaatsen zonder eigen auto.



Uw nieuwe thuis in Guardamar wacht op u

Of het nu gaat om een investering, een permanente woning of een vakantiehuis, dit wooncomplex is een uitzonderlijke kans in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Neem nu contact met ons op en verzeker u van uw appartement met uitzicht in Guardamar del Segura.

932



Kenmerken:

Extra's

Tillen
garden
Parking - Space
Near Commercial Center
Near bus route
Communal Pool
pool
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Double Bedrooms: 3
Beach
Air Conditioning: Pre-Installed
parking
Elevator/Lift
Location: Coastal, Urbanisation
Beach: 1400 Meters
Useable Build Space: 80 Msq.
Terrace: 82 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B