



## Bungalow zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

285.000 €

Referenz: N8874 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 93m<sup>2</sup> Terrasse: 110m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubau-Bungalows mit Solarium oder Garten in Pilar de la Horadada

Moderne Wohnanlage an der Costa Blanca Süd

In der charmanten Gemeinde Pilar de la Horadada gelegen, bietet diese neue Bungalowanlage einen komfortablen mediterranen Lebensstil in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Blanca. Pilar de la Horadada ist bekannt für seine gemütliche Atmosphäre, sein ausgezeichnetes Klima und seine weitläufigen Sandstrände wie Las Higuercas und Mil Palmeras, die ideal sind, um mit der Familie zu entspannen oder Wassersport zu betreiben.

Aufteilung und Arten der Wohnungen

Die Anlage besteht aus 28 modernen Bungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die sich wie folgt aufteilen:

Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten

Obergeschosswohnungen mit privatem Solarium und zugehörigem Abstellraum

Viele der Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet, was für viel Licht sorgt, und bieten Blick auf den Gemeinschaftspool oder den angrenzenden Park.

Funktionale und gut ausgestattete Räume

Jede Wohnung wurde mit großzügigen und funktionalen Räumen gestaltet:

Offene Küche mit großem Wohn-Esszimmer

Einbauschränke

Private Terrasse in jeder Einheit

Parkplatz inklusive

Darüber hinaus verfügen die Wohnungen über:

Warmwasser über Aerothermie-System

Vorinstallation für Klimaanlage

Außenfenster und -türen aus PVC mit Doppelverglasung und Aluminiumrollläden

Badezimmermöbel inklusive

Gemeinschaftsbereiche und natürliche Umgebung

Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der von Grünflächen umgeben ist und sich perfekt zum Genießen der Sonne und der Ruhe eignet. Nur 4 km vom Strand Playa de las Higuercas entfernt, ist dieser bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad über die angenehme Promenade zu erreichen, die zum Meer führt.

Ausgezeichnete Lage und Anbindung

Die Lage der Wohnanlage ermöglicht den Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten:

Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants weniger als 1 km entfernt

Golfplätze wie Lo Romero 6 km entfernt



---

Einkaufszentrum Dos Mares 11 km entfernt

Strände von Mil Palmeras und Torre de la Horadada nur 5 Minuten entfernt

Flughafen Murcia (Corvera) 40 km entfernt

Flughafen Alicante 65 km

Ihr neues Leben in der Sonne

Diese Wohnanlage in Pilar de la Horadada ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, das mediterrane Leben in einem modernen und gut gelegenen Haus zu genießen.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Schritt in Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu wagen.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Solarium

Beach: 3500 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 80 Msq.

Terrace: 110 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B