



## Bungalow zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

245.000 €

Referenz: N8873 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 86m<sup>2</sup> Terrasse: 95m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubau-Bungalows mit Solarium oder Garten in Pilar de la Horadada Moderne Wohnanlage an der Costa Blanca Süd In der charmanten Gemeinde Pilar de la Horadada gelegen, bietet diese neue Bungalowanlage einen komfortablen mediterranen Lebensstil in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Blanca. Pilar de la Horadada ist bekannt für seine gemütliche Atmosphäre, sein ausgezeichnetes Klima und seine weitläufigen Sandstrände wie Las Higuericas und Mil Palmeras, die ideal sind, um mit der Familie zu entspannen oder Wassersport zu betreiben. Aufteilung und Arten der Wohnungen Die Anlage besteht aus 28 modernen Bungalows mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die sich wie folgt aufteilen: Erdgeschosswohnungen mit privatem Garten Obergeschosswohnungen mit privatem Solarium und zugehörigem Abstellraum Viele der Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet, was für viel Licht sorgt, und bieten Blick auf den Gemeinschaftspool oder den angrenzenden Park. Funktionale und gut ausgestattete Räume Jede Wohnung wurde mit großzügigen und funktionalen Räumen gestaltet: Offene Küche mit großem Wohn-Esszimmer Einbauschränke Private Terrasse in jeder Einheit Parkplatz inklusive Darüber hinaus verfügen die Wohnungen über: Warmwasser über Aerothermie-System Vorinstallation für Klimaanlage Außenfenster und -türen aus PVC mit Doppelverglasung und Aluminiumrollläden Badezimmermöbel inklusive Gemeinschaftsbereiche und natürliche Umgebung Die Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool, der von Grünflächen umgeben ist und sich perfekt zum Genießen der Sonne und der Ruhe eignet. Nur 4 km vom Strand Playa de las Higuericas entfernt, ist dieser bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad über die angenehme Promenade zu erreichen, die zum Meer führt. Ausgezeichnete Lage und Anbindung Die Lage der Wohnanlage ermöglicht den Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten: Supermärkte, Geschäfte, Bars und Restaurants weniger als 1 km entfernt Golfplätze wie Lo Romero 6 km entfernt Einkaufszentrum Dos Mares 11 km entfernt Strände von Mil Palmeras und Torre de la Horadada nur 5 Minuten entfernt Flughafen Murcia (Corvera) 40 km entfernt Flughafen Alicante 65 km Ihr neues Leben in der Sonne Diese Wohnanlage in Pilar de la Horadada ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, das mediterrane Leben in einem modernen und gut gelegenen Haus zu genießen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Schritt in Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu wagen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 3500 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Useable Build Space: 75 Msq.  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Terrace: 95 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B