



## Bungalow te koop in Pilar de la Horadada, Orihuela

245.000 €

Referentie: N8873 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m<sup>2</sup> Terras: 95m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Nieuwbouwnieuwe bungalows met solarium of tuin in Pilar de la Horadada Moderne woonwijk aan de zuidkust van de Costa Blanca Gelegen in de charmante gemeente Pilar de la Horadada, biedt deze nieuwe bungalowwijk een comfortabele en mediterrane levensstijl in een van de meest aantrekkelijke gebieden van de Costa Blanca. Pilar de la Horadada staat bekend om zijn gezellige sfeer, het uitstekende klimaat en de uitgestrekte zandstranden zoals Las Higuercas en Mil Palmeras, ideaal om met het gezin te genieten of watersporten te beoefenen. Indeling en woningtypes Het complex bestaat uit 28 moderne bungalows met 2 of 3 slaapkamers, verdeeld over: Begane grond met privétuin Bovenverdieping met privéterrassen en eigen berging Veel van de woningen zijn op het zuiden gelegen, wat zorgt voor veel lichtinval, en bieden uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad of het aangrenzende park. Functionele en goed uitgeruste ruimtes Elke woning is ontworpen met ruime en functionele ruimtes: Geïntegreerde open keukens met ruime woonkamer Inbouwkasten Privé terras bij elke woning Parkeerplaats inbegrepen Bovendien beschikken de woningen over: Warm water via aerothermisch systeem Voorbereiding voor airconditioning PVC-buitenkozijnen met dubbele beglazing en aluminium rolluiken Badkamermeubels inbegrepen Gemeenschappelijke ruimtes en natuurlijke omgeving De residentie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad omgeven door groene zones, perfect om te genieten van de zon en de rust. Op slechts 4 km van het strand van Las Higuercas, gemakkelijk te voet of met de fiets te bereiken via de aangename boulevard die naar de zee leidt. Uitstekende ligging en verbindingen De ligging van de woonwijk biedt toegang tot alle soorten diensten en bezienswaardigheden: Supermarkten, winkels, bars en restaurants op minder dan 1 km Golfbanen zoals Lo Romero op 6 km Winkelcentrum Dos Mares op 11 km Stranden van Mil Palmeras en Torre de la Horadada op slechts 5 minuten Luchthaven van Murcia (Corvera) op 40 km Luchthaven van Alicante op 65 km Uw nieuwe leven in de zon Deze woonwijk in Pilar de la Horadada is een uitstekende kans om te genieten van het mediterrane leven in een moderne en goed gelegen woning. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen en de stap te zetten naar uw nieuwe thuis aan de Costa Blanca.



## Kenmerken:

### Extra's

Beach: 3500 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Useable Build Space: 75 Msq.

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 95 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B