



## Appartement à vendre à Torrevieja, Torrevieja

185 000 €

Référence: N8857    Chambres: 1    Bain: 1    Construite: 62m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

Appartements neufs à 200 mètres de la mer à Torrevieja Logements modernes dans un emplacement privilégié Découvrez cette nouvelle promotion au cœur de Torrevieja, à seulement 200 mètres de la plage de l'Acequión, l'une des plus populaires de la ville. Cet immeuble résidentiel comprend 11 logements répartis dans un environnement calme, idéal pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer sans renoncer aux services urbains. L'emplacement offre un accès à pied au centre de Torrevieja, aux parcs, aux restaurants, aux supermarchés et à tous les services nécessaires à la vie quotidienne. Distances aux points clés : Plage de l'Acequión : 0,2 km Centre de Torrevieja : 0,7 km Port de plaisance Marina Salinas : 1,5 km Hôpital universitaire de Torrevieja : 5,5 km Camp de golf Villamartín : 10 km Centre commercial Habaneras : 3 km Aéroport d'Alicante : 45 km Différents types de logements pour tous les besoins Le bâtiment propose une sélection de studios, d'appartements de 1 et 2 chambres et d'appartements-terrasses avec de grandes terrasses privées. Tous les logements disposent d'un débarras au rez-de-chaussée et d'un accès à des installations communes modernes qui améliorent le niveau de confort et le style de vie. Espaces communs pour le bien-être et le plaisir Le toit-terrasse du bâtiment a été conçu comme un espace commun haut de gamme avec : Piscine Solarium Sauna Espace barbecue Idéal pour profiter du climat méditerranéen de Torrevieja tout au long de l'année. Des prestations haut de gamme dans chaque logement Les logements ont été construits avec des matériaux de première qualité et un design contemporain : Menuiserie extérieure en PVC avec double vitrage Guardian Sun Volets roulants motorisés avec isolation thermique Porte d'entrée blindée avec serrure de sécurité Cuisine équipée avec meubles hauts et bas et appareils électroménagers intégrés : plaque vitrocéramique, four, micro-ondes, hotte aspirante et lave-vaisselle Production d'eau chaude par système aérothermique Climatisation entièrement installée Éclairage LED Ascenseur dans le bâtiment Vivez à deux pas de la mer et du centre-ville Torrevieja est l'une des villes côtières les plus dynamiques et en pleine croissance de la Costa Blanca, célèbre pour son climat, ses plages, ses salines et sa vie culturelle. Cette promotion est idéale comme résidence principale, investissement ou résidence secondaire pour les vacances. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite et assurez-vous votre maison en bord de mer à Torrevieja. 932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Location: Coastal

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 1

Near bus route

Air Conditioning

Communal Pool

pool

Terrace: 11 Msq.

Patio

Near Schools

Beach: 200 Meters

Beach

Storage

Storage / Trastero

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Space

Useable Build Space: 35 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B