



# Ático en venta en Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

339.500 €

Referencia: N8853    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 78m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura

APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL SEGURA Ático con Solarium privado y trastero en azotea!!! Terminados: Llave en mano!!! Complejo residencial de nueva construcción situado en el corazón de Guardamar del Segura. 10 modernos y exclusivos apartamentos de 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana con el salón, armarios empotrados y amplias terrazas. Las zonas comunes cuentan con un solárium comunitario, con jacuzzi, zona de descanso y zona de juegos para niños. Situado a sólo 550 m de la playa y cerca de todos los servicios (supermercados, ayuntamiento, estación de autobuses, centro de salud), los campos de golf están a 6,5 km. Guardamar del Segura es una localidad situada en la Costa Blanca Sur. Con sus 11 kilómetros de playa natural y su gran pinar. Guardamar es un pueblo tranquilo para vivir, tiene todos los servicios durante todo el año como restaurantes, bares, tiendas, bancos, lugares de ocio, etc. Todos los miércoles, en las calles céntricas del pueblo, se organiza un mercadillo al que acude mucha gente a comprar productos como alimentos, ropa, muebles, animales, etc. Es un gran reclamo y los habitantes de los alrededores acuden a Guardamar todos los miércoles para visitar el mercado. Guardamar del Segura tiene un gran puerto con actividades durante todo el año, tiene un gran polideportivo con pádel, tenis, fútbol y una gran piscina climatizada que funciona todo el año. También cuenta con una biblioteca donde hay wifi gratuito y ordenadores. Guardamar del Segura se encuentra a tan solo 20km del aeropuerto de Alicante - Elche (El Altet), donde hay muchos vuelos diarios con conexiones a las principales ciudades europeas, debido a la demanda de turistas en la Costa Blanca.



## Características:

### Características

Jacuzzi

Location: Coastal

Useable Build Space: 63 Msq.

Near Commercial Center

Near bus route

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Terrace: 21 Msq.

Beach: 550 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Space

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B