



Geschakelde Woning te koop in Playa San Juan, Alicante

1.150.000 €

Referentie: SP0996 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 44m² Perceelgrootte: 206m² Terras: 82m²





Costa Blanca South, Playa San Juan

Rijthuishuizen en twee-onder-een-kapwoningen in Cabo de las Huertas, Alicante Luxe woningen in de beste woonwijk van Alicante Dit exclusieve wooncomplex in Cabo de las Huertas, Alicante, biedt 14 geschakelde en halfvrijstaande villa's met 4 en 5 slaapkamers, in een van de meest gewilde wijken van de stad, tussen het strand van Albufereta en het strand van San Juan. Op slechts 300 meter van de zee, omgeven door natuurlijke baaien, voorzieningen, scholen en winkelgebieden, combineert dit project rust, comfort en een uitstekende verbinding met het centrum van Alicante. Modern ontwerp met functionele ruimtes Elke woning is verdeeld in een kelder, sommige units met kelder, begane grond, eerste verdieping en solarium, en biedt ruimte, privacy en meerdere ruimtes voor het dagelijks leven. Bovendien hebben alle woningen een eigen tuin en de mogelijkheid voor een privézwembad. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen, ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat in een rustige en gezellige omgeving. Hoogwaardige afwerking en energiezuinig De woningen zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en systemen die het hele jaar door energiezuinigheid en comfort garanderen: Individuele aerothermie voor sanitair warm water Airconditioning via kanalen en vloerverwarming in de hele woning, behalve in de kelder Beveiligde toegangsdeur en kozijnen met thermische onderbreking, dubbele beglazing en gemotoriseerde rolluiken Moderne badkamers met douchebak, douchewanden, meubels en grote spiegels Alle terrassen zijn voorzien van verlichting en stopcontacten; op de begane grond en het aparte solarium zijn wateraansluitingen aanwezig. Belangrijkste afstanden: Dichtstbijzijnde strand: 0,3 km Centrum van Alicante: 6 km Winkelcentrum Gran Vía: 4 km Golfbaan Alicante Golf: 3 km Jachthaven van Alicante: 6,5 km Luchthaven Alicante-Elche: 23 km Tram en bushalte: op minder dan 500 m Een compleet mediterraan leven Cabo de las Huertas staat synoniem voor exclusiviteit, natuur en kwaliteitsdiensten. Deze woonwijk is perfect voor wie dicht bij de zee wil wonen zonder de voordelen van een moderne stad op te geven. In de omgeving vindt u prestigieuze scholen, universiteiten, winkelcentra, culturele en sportieve voorzieningen, evenals gemakkelijke toegang tot snelwegen, hogesnelheidstreinen en de internationale luchthaven. Mis deze kans niet om te wonen in een van de meest bevoorrechte enclaves van Alicante. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek uw nieuwe thuis in Cabo de las Huertas. 932



Kenmerken:

Extra's

Zonbank

garden

Near Trees

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

Near Schools

Beach: 300 Meters

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Useable Build Space: 170 Msq.

Terrace: 82 Msq.

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A