



# Bungalow à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

253 500 €

Référence: N8814    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 71m<sup>2</sup>    Terrasse: 71m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Bungalows neufs avec piscine commune à Pilar de la Horadada - Costa Blanca Sud Résidences modernes à proximité de la plage et du centre ville Découvrez ce nouveau projet exclusif de 16 bungalows modernes situés à Pilar de la Horadada, une charmante ville dans la partie la plus méridionale de la Costa Blanca. Le complexe résidentiel propose des propriétés avec 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains entièrement équipées, conçues pour allier confort, fonctionnalité et style méditerranéen. Le complexe est situé à seulement 3,5 km des plages de Torre de la Horadada et à distance de marche du centre-ville, où vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des boutiques et tous les services essentiels. Caractéristiques haut de gamme et conception fonctionnelle Chaque bungalow est construit avec des matériaux de qualité et conçu pour être habité tout au long de l'année ou pour profiter des vacances. Les principales caractéristiques sont les suivantes Unités au rez-de-chaussée avec jardin privé Unités au dernier étage avec solarium privé et cuisine d'été Cuisine entièrement meublée avec appareils électroménagers inclus Placards équipés avec tiroirs Salles de bains modernes avec douches à effet de pluie, miroirs, et écrans Climatisation préinstallée Système d'eau chaude aérothermique de 110 litres pour une meilleure efficacité énergétique Eclairage extérieur et intérieur (à l'exclusion des luminaires décoratifs) Menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique et double vitrage Emplacement de parking attribué à chaque unité Piscine commune pour les résidents Ces maisons sont idéales pour ceux qui recherchent une propriété facile à entretenir près de la côte, parfaite pour une vie permanente, des vacances, ou comme investissement pour une location à court ou à long terme. Emplacement idéal pour un style de vie méditerranéen détendu Pilar de la Horadada offre un cadre paisible mais dynamique, avec un fort sentiment d'appartenance à la communauté. La ville est bien desservie et connue pour sa grande avenue principale, ses boutiques d'artisanat local et ses nombreux cafés et bars à tapas. La région dispose d'un excellent réseau de pistes cyclables et de sentiers de randonnée, ainsi que d'une variété d'installations sportives et d'activités tout au long de l'année. Distances clés : Plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras - 3. 5 km (5 min en voiture) Lo Romero Golf Course - 7 km (10 min en voiture) La Zenia Boulevard Shopping Centre - 15 km (15 min en voiture) Murcia Airport (Corvera) - 40 km (40 min en voiture) Alicante Airport - 55 km (55 min en voiture) Secure Your Place on the Costa Blanca Que vous soyez à la recherche d'une retraite de vacances, d'un investissement immobilier ou de votre nouvelle maison au soleil, ces bungalows élégants à Pilar de la Horadada sont un excellent choix. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite !



## Spécification:

### Caractéristiques

Beach: 3500 Meters

Parking - Space

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 65 Msq.

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 71 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B