



## Bungalow à vendre à San Fulgencio, San Fulgencio

239 900 €

Référence: N8793    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 63m<sup>2</sup>    Terrasse: 68m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

Nouveau complexe résidentiel à San Fulgencio Des appartements contemporains aux caractéristiques exceptionnelles Découvrez ce nouveau complexe résidentiel à San Fulgencio, qui propose des appartements de 2 et 3 chambres à coucher conçus pour le confort, le style et la commodité. Le complexe présente les caractéristiques suivantes Appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés Penthouses avec solariums privés, pergolas, prises électriques et points d'eau. Chaque propriété comprend une place de parking privée et le complexe dispose d'une piscine commune de style méditerranéen avec un plan d'eau de 85 m<sup>2</sup>, entourée de magnifiques jardins paysagers. Finitions de haute qualité et design moderne Ces logements sont construits avec des matériaux de première qualité et des caractéristiques modernes qui garantissent l'efficacité énergétique et un niveau de vie élevé : Stores électriques dans les chambres Menuiserie extérieure à double vitrage avec technologie de rupture de pont thermique Salles de bains entièrement équipées avec meubles-lavabos, miroirs et écrans de douche Éclairage LED dans toute la propriété Climatisation par gaine préinstallée pour le contrôle du climat. Situation privilégiée à proximité des plages, du golf et des commodités San Fulgencio est une charmante ville espagnole avec une sélection de restaurants, de magasins et de services essentiels accessibles à pied. Son emplacement stratégique permet d'accéder rapidement à certaines des meilleures attractions de la Costa Blanca : Aéroport international d'Alicante-Elche - 30 km (30 min) Plage de La Marina - 7 km (10 min) Guardamar del Segura - 10 km (12 min) Terrain de golf La Marquesa (Ciudad Quesada) - 6 km (8 min) Centre ville de Torrevieja - 18 km (20 min) Centres commerciaux, restaurants et options de loisirs - à une courte distance en voiture La maison idéale pour la vie côtière Ce nouveau développement à San Fulgencio est parfait pour ceux qui recherchent une maison de vacances moderne, un investissement immobilier ou une résidence permanente sur la Costa Blanca. Grâce à son excellent emplacement à proximité de la plage, des terrains de golf et des services essentiels, il offre un mode de vie tranquille mais bien connecté. Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire d'une maison neuve à San Fulgencio. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus de détails ou pour programmer une visite !



## Spécification:

### Caractéristiques

Parking - Space

Communal Pool

Gated

Beach: 7000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Useable Build Space: 58 Msq.

Double Bedrooms: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 68 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B