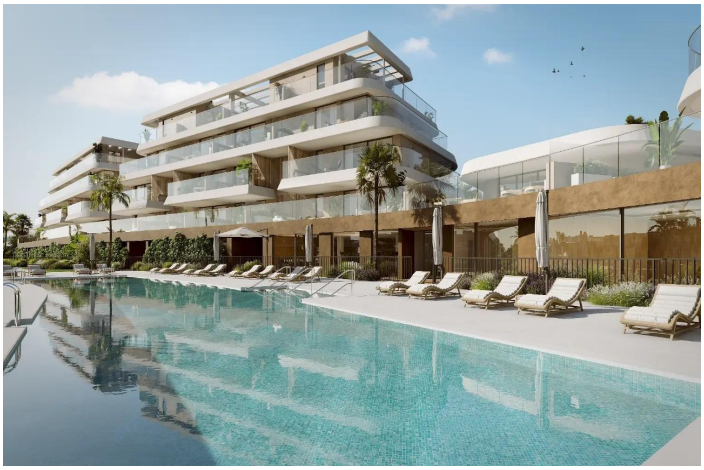
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

901 000 €

Référence: SP0958 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 133m^2 **Terrasse:** 126m^2



Costa del Sol, Estepona

Nouveau complexe résidentiel près d'Estepona - Vie moderne au bord de la mer Appartements contemporains dans un cadre naturel privilégié Bienvenue dans ce nouveau complexe résidentiel exclusif à Buenas Noches, Estepona, parfaitement situé à seulement 700 mètres de la plage et entouré d'un environnement naturel paisible avec vue sur la baie d'Estepona et les montagnes de Marbella. Situé dans un quartier résidentiel calme entre Estepona et Casares, Buenas Noches est un joyau caché de la Costa del Sol, idéal pour ceux qui recherchent un style de vie côtier décontracté sans renoncer à la proximité des principaux services et options de loisirs. Design moderne et équipements haut de gamme Le complexe résidentiel est conçu avec des lignes douces et élégantes et s'intègre harmonieusement dans son environnement naturel. Il offre un total de 60 appartements dans la phase 1, disponibles avec 2 et 3 chambres à coucher. La distribution comprend Appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés Des unités au premier étage avec de grandes terrasses des appartements en attique avec solarium privé. Tous les logements sont construits avec des matériaux de première qualité et d'excellentes finitions : des intérieurs spacieux avec des cuisines et des espaces de vie intégrés De grandes terrasses, couvertes ou non, idéales pour vivre à l'extérieur. Système aérothermique pour l'eau chaude et chauffage par le sol dans les salles de bains Isolation de haute qualité avec une efficacité énergétique B/A Places de parking privées et salles de stockage incluses Installations communautaires exclusives Les résidents bénéficieront d'une large gamme d'équipements collectifs de luxe, conçus pour améliorer leur confort et leur bien-être : Espace de coworking Salle de sport et de yoga entièrement équipée Piscine intérieure chauffée, sauna et hammam Piscine extérieure et bassin pour enfants Parking à vélos Accès privé avec surveillance vidéo et contrôle d'accès numérique via une application Emplacement de choix avec accès facile aux principaux points d'intérêt Le complexe est stratégiquement situé pour offrir la tranquillité tout en restant bien connecté aux principales attractions et aux services essentiels : Centre ville d'Estepona - 6 km Port de plaisance de Puerto Banús - 20 km Ville de Marbella - 30 km Aéroport international de Malaga - 90 km (1 heure) Ville de Malaga - 100 km (1 heure et 20 minutes) Plage de La Galera - 700 m Club de golf d'Estepona - 4 km Marina de Sotogrande - 25 km Centres commerciaux et restaurants - à moins de 5 km Votre maison idéale sur la Costa del Sol Ce projet résidentiel est un choix parfait pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, un investissement locatif ou une résidence permanente sur la Costa del Sol. Son emplacement imbattable, ses caractéristiques haut de gamme et ses équipements collectifs offrent un mode de vie empreint de confort, d'intimité et d'élégance. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite privée de ce nouveau projet unique à Buenas Noches, Estepona.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	A
Jacuzzi		
Views: Sea		
Useable Build Space: 85 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Near Schools		
Terrace: 126 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 93 Msq.		
Elevator/Lift		
Beach: 700 Meters		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Number of Parking Spaces: 2		