



## Ático en venta en Torrox, Torrox

462.000 €

Referencia: SP0953    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox

Lujosos apartamentos de obra nueva en Torrox Costa - La mejor vida mediterránea Viviendas modernas de 1, 2 y 3 dormitorios Descubra este exclusivo complejo residencial en El Morche, Torrox Costa, que ofrece 112 apartamentos contemporáneos diseñados para un estilo de vida cómodo y elegante. Elija entre: Plantas bajas con amplias terrazas. Apartamentos en primera y segunda planta con barandillas de cristal y vistas abiertas. Áticos con solarium privado, la mayoría con vistas al mar, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. Estas viviendas ofrecen el equilibrio perfecto entre lujo y tranquilidad, con acabados de alta calidad y excepcionales vistas al mar desde algunas unidades. Acabados de alta calidad y confort moderno Cada apartamento está equipado con características de primera calidad, incluyendo: Cocinas totalmente amuebladas. Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha. Persianas motorizadas en salones y dormitorios. Suelos porcelánicos y armarios empotrados. Preinstalación de aire acondicionado. Sistema de agua caliente eficiente con tecnología de bomba de calor. Inodoro suspendido inteligente en el dormitorio principal. Iluminación ambiental LED en zócalos de dormitorios. Servicios comunitarios exclusivos Este complejo residencial cerrado ofrece una serie de instalaciones exclusivas, entre las que se incluyen: Piscinas para relajarse. Pista de pádel para los amantes del deporte. Zona de juegos infantiles para vivir en familia. Plaza de aparcamiento privada y trastero incluidos en cada unidad. Ubicación privilegiada en El Morche, Torrox Costa Situada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol Oriental, esta urbanización está a sólo 200 metros de la playa y rodeada de todos los servicios esenciales. Torrox Costa y Nerja están a un corto trayecto en coche, ofreciendo una gran variedad de tiendas, restaurantes y opciones de ocio. Acceso por autovía - A pocos minutos. Vélez-Málaga (capital de la Axarquía) - 25 km. Málaga centro - 40 km. Estación de AVE de Málaga - 45 km. Aeropuerto Internacional de Málaga - 50 km (menos de una hora en coche). Centros comerciales y de ocio cercanos a poca distancia. La inversión perfecta o casa de vacaciones en la Costa del Sol Con su inmejorable clima de más de 300 días de sol al año y una temperatura media de 20°C, esta urbanización es el lugar perfecto para vivir, pasar las vacaciones o invertir. Disfrute de lo mejor del estilo de vida mediterráneo, con hermosas playas, una vibrante cultura local y un excelente potencial de inversión. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para programar una visita.



## Características:

### Características

Views: Sea

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 200 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Childrens Parks

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Useable Build Space: 91 Msq.

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 98 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B