



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Miguel de Salinas

**322 000 €**

Référence: N8744   Chambres: 3   Bain: 2   Construite: 141m<sup>2</sup>   Terrasse: 43m<sup>2</sup>







## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Nouveau projet résidentiel à San Miguel de Salinas

Des appartements exclusifs dans un environnement naturel unique

Découvrez cette nouvelle promotion à San Miguel de Salinas, un complexe résidentiel exclusif composé de 5 blocs d'appartements avec de vastes espaces communs, conçus pour offrir confort et qualité de vie.

Ce complexe fermé dispose d'un spectaculaire jardin commun de près de 10 000 m<sup>2</sup>, réparti sur trois niveaux et intégré à trois piscines communes, entouré de pelouses naturelles et d'une gamme d'arbres et de plantes soigneusement sélectionnés.

Les maisons ont été conçues pour profiter de la lumière naturelle et des vues dégagées, offrant une option idéale à la fois comme résidence secondaire et pour vivre tout au long de l'année.

### Types de logements disponibles

Dans ce complexe résidentiel exclusif, vous pouvez choisir entre :

Des rez-de-chaussée avec de grands jardins privés.

Des étages intermédiaires avec des terrasses de plus de 20 m<sup>2</sup>.

Penthouses avec terrasses et solarium privé sur le toit.

Le bloc 1 est actuellement disponible et comprend 42 logements d'un excellent rapport qualité-prix.

### Qualité et équipement de premier ordre

Tous les logements sont entièrement équipés :

Appareils électriques dans la cuisine.

Salles de bains entièrement équipées, avec meubles, écrans et système d'éclairage LED.

Installation complète de l'air conditionné.

Une place de parking et une salle de stockage sont incluses dans le prix.

Nous avons également des appartements témoins dans un autre projet similaire, afin que vous puissiez voir la qualité des finitions avant la livraison.

### Situation stratégique sur la Costa Blanca

San Miguel de Salinas est une charmante ville de la région de Vega Baja del Segura, à quelques minutes des meilleures plages et des meilleurs terrains de golf de la Costa Blanca. Entourée d'un environnement naturel privilégié, la municipalité offre une atmosphère paisible et tous les services essentiels tels que les supermarchés, les restaurants, les centres de santé et les écoles.

### Distances des principaux centres d'intérêt

Terrains de golf de Las Colinas et de Campoamor - 7 km.

Plages d'Orihuela Costa et de Torrevieja - 10 km.

Centre commercial Zenia Boulevard - 9 km.

Aéroport d'Alicante - 50 km.

Aéroport de Murcia-Corvera - 55 km.



---

Votre nouvelle maison vous attend à San Miguel de Salinas

Que vous soyez à la recherche d'un investissement sur la Costa Blanca ou d'une maison à apprécier tout au long de l'année, ce développement offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et d'emplacement imbattable.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite.

932



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Ascenseur	B	B
Useable Build Space: 98 Msq.		
garden		
Beach: 10000 Meters		
countryside		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near bus route		
Communal Pool		
pool		
Heating: Yes		
Gated		
heating		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Laundry Room		
Double Bedrooms: 3		
Storage		
parking		
Useable Build Space: 90 Msq.		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Location: Rural, Urbanisation		
Terrace: 43 Msq.		