



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

322 000 €

Référence: N8744    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 141m<sup>2</sup>    Terrasse: 43m<sup>2</sup>







## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Nouveau projet résidentiel à San Miguel de Salinas

Des appartements exclusifs dans un environnement naturel unique

Découvrez cette nouvelle promotion à San Miguel de Salinas, un complexe résidentiel exclusif composé de 5 blocs d'appartements avec de vastes espaces communs, conçus pour offrir confort et qualité de vie.

Ce complexe fermé dispose d'un spectaculaire jardin commun de près de 10 000 m<sup>2</sup>, réparti sur trois niveaux et intégré à trois piscines communes, entouré de pelouses naturelles et d'une gamme d'arbres et de plantes soigneusement sélectionnés.

Les maisons ont été conçues pour profiter de la lumière naturelle et des vues dégagées, offrant une option idéale à la fois comme résidence secondaire et pour vivre tout au long de l'année.

Types de logements disponibles

Dans ce complexe résidentiel exclusif, vous pouvez choisir entre :

Des rez-de-chaussée avec de grands jardins privés.

Des étages intermédiaires avec des terrasses de plus de 20 m<sup>2</sup>.

Penthouses avec terrasses et solarium privé sur le toit.

Le bloc 1 est actuellement disponible et comprend 42 logements d'un excellent rapport qualité-prix.

Qualité et équipement de premier ordre

Tous les logements sont entièrement équipés :

Appareils électriques dans la cuisine.

Salles de bains entièrement équipées, avec meubles, écrans et système d'éclairage LED.

Installation complète de l'air conditionné.

Une place de parking et une salle de stockage sont incluses dans le prix.

Nous avons également des appartements témoins dans un autre projet similaire, afin que vous puissiez voir la qualité des finitions avant la livraison.

Situation stratégique sur la Costa Blanca

San Miguel de Salinas est une charmante ville de la région de Vega Baja del Segura, à quelques minutes des meilleures plages et des meilleurs terrains de golf de la Costa Blanca. Entourée d'un environnement naturel privilégié, la municipalité offre une atmosphère paisible et tous les services essentiels tels que les supermarchés, les restaurants, les centres de santé et les écoles.

Distances des principaux centres d'intérêt

Terrains de golf de Las Colinas et de Campoamor - 7 km.

Plages d'Orihuela Costa et de Torrevieja - 10 km.

Centre commercial Zenia Boulevard - 9 km.

Aéroport d'Alicante - 50 km.

Aéroport de Murcia-Corvera - 55 km.





---

Votre nouvelle maison vous attend à San Miguel de Salinas

Que vous soyez à la recherche d'un investissement sur la Costa Blanca ou d'une maison à apprécier tout au long de l'année, ce développement offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et d'emplacement imbattable.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Useable Build Space: 98 Msq.

garden

Beach: 10000 Meters

countryside

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

pool

Heating: Yes

Gated

heating

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Laundry Room

Double Bedrooms: 3

Storage

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Storage / Trastero

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 43 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B