sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Alicante, Alicante

250.500 €

Referenz: SP0934 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 79m^2 **Terrasse:** 2m^2

Costa Blanca South, Alicante

Neue Wohnsiedlung in Alicante mit offenem Blick Neu gebaute Häuser in privilegierter Lage Entdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in Alicante, die ein Maximum an Komfort und Lebensqualität bieten soll. Die Anlage mit 84 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern befindet sich in San Agustín - Pau II, einer strategisch günstigen Gegend, in der alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen sind. Den Bewohnern steht ein modernes und funktionelles Umfeld mit großen Gartenflächen, Gemeinschaftspool, Kinderspielplatz, Parkplätzen und Abstellräumen zur Verfügung. Darüber hinaus garantiert die erhöhte Lage einen ungehinderten Blick auf die Stadt und die umliegende Natur. Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in der Umgebung Die Wohnanlage ist von einem breiten Angebot an Dienstleistungen umgeben, die Ihnen das tägliche Leben erleichtern: Bildungszentren: Bis zu 9 Schulen und Institute in der Nähe. Supermärkte und Geschäfte: Vier große Supermärkte in der Nähe. Einkaufszentrum der Insel Korfu: Mit Geschäften, Fitnessstudios, Restaurants und einer Vielzahl von Läden. Sportanlagen: Bereiche für Bewegung und Aktivitäten im Freien. Die ausgezeichnete Infrastruktur des Viertels garantiert Komfort, Sicherheit und Zugänglichkeit und macht es zu einem idealen Ort für Familien und Investoren. Qualität und Design der Wohnungen Die Wohnungen wurden nach einem modernen und effizienten Konzept entworfen, bei dem hochwertige Materialien und nachhaltige Technologien zum Einsatz kommen: Verstärkte Zugangstür für zusätzliche Sicherheit. Klimaanlage mit Kanalisation (warm und kalt). Zimmermannsarbeiten mit thermischer Trennung und Doppelverglasung zur Verbesserung der Wärme- und Schalldämmung. Warmwasseraufbereitung mittels Aerothermie, die Energieeffizienz und Nachhaltigkeit garantiert. Eine Umgebung mit schnellem Zugang zu den wichtigsten Punkten von Interesse Das Viertel San Agustín liegt auf einer sanften Anhöhe und bietet einen Panoramablick auf die Skyline der Stadt Alicante, den Berg Benacantil und die umliegenden Berge. Das mediterrane Klima und die Nähe zu Grünflächen und Freizeiteinrichtungen machen es zu einem idealen Wohnort. Wichtige Entfernungen: Stadtzentrum von Alicante - 2 km. Flughafen Alicante-Elche - 14 km. Strand San Juan - 6 km. Golfplatz Alicante - 7 km. Hafen von Alicante - 5 km. Erleben Sie den mediterranen Lebensstil in Alicante Alicante bietet ein außergewöhnliches Klima, ein pulsierendes kulturelles Leben und eine erstklassige Infrastruktur, was sie zu einer der begehrtesten Städte Spaniens macht. Diese neue Wohnanlage in San Agustin - Pau II kombiniert elegantes Design mit einer unschlagbaren Lage. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause in Alicante zu entdecken.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Location: Urbanisation	B	A
Near Train Station		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Beach: 3000 Meters		
Near Childrens Parks		
Storage / Trastero		
Useable Build Space: 58 Msq.		
Air Conditioning: Yes		
Terrace: 2 Msq.		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		