



## Adosada en venta en Pilar de la Horadada, Orihuela

309.900 €

Referencia: N8709    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 33m<sup>2</sup>    Construido: 81m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Exclusivo Residencial de Obra Nueva en Pilar de la Horadada, Costa Blanca

### Viviendas Modernas Cerca del Mar

Descubra este nuevo complejo residencial en Pilar de la Horadada, una ubicación privilegiada en la Costa Blanca. A solo 2 km de la playa, este proyecto ofrece una amplia variedad de viviendas de 3 dormitorios y 2 baños, con aparcamiento privado incluido en el precio.

El residencial cuenta con amplias zonas comunes, incluyendo una piscina comunitaria, jardines paisajísticos y una zona de juegos infantiles, ideales para el disfrute de toda la familia.

### Diferentes Tipologías para Adaptarse a su Estilo de Vida

Esta promoción ofrece diversas opciones de vivienda:

Plantas bajas con jardín privado.

Apartamentos en planta intermedia con amplias terrazas.

Áticos con solárium privado.

Bungalows en planta baja con jardín privado.

Bungalows en planta alta con jardín y solárium privado.

Adosados y pareados con jardín y solárium.

Todas las viviendas han sido diseñadas con un estilo moderno y funcional, utilizando materiales de alta calidad y acabados contemporáneos.

### Equipamiento y Calidades

Las viviendas cuentan con:

Preinstalación de aire acondicionado por conductos.

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.

Puerta de acceso acorazada para mayor seguridad.

Sistema de aerotermia para producción eficiente de agua caliente.

Armarios empotrados con iluminación LED.

Muebles de baño y mamparas incluidos.

### Pilar de la Horadada: Un Lugar Privilegiado para Vivir

Pilar de la Horadada es un municipio costero en el extremo sur de la Costa Blanca, con un clima excepcional y una excelente calidad de vida. Su animada calle principal ofrece una amplia variedad de tiendas, supermercados, restaurantes y servicios esenciales.

A solo 5 minutos en coche, encontrará las impresionantes playas de Torre de la Horadada y Mil Palmeras, con arena dorada y un encantador paseo marítimo. Además, la zona cuenta con carriles bici, rutas de senderismo y múltiples actividades deportivas.

### Distancias a Puntos Clave



---

Campo de golf Lo Romero – 5 km (10 minutos en coche).

Aeropuerto de Corvera (Murcia) – 40 km (40 minutos en coche).

Aeropuerto de Alicante – 55 km (55 minutos en coche).

Centro Comercial Zenia Boulevard – 15 km (15 minutos en coche).

Puerto Deportivo Torre de la Horadada – 3 km (5 minutos en coche).

Solicite Más Información Hoy Mismo

No deje pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda de obra nueva en una de las mejores zonas de la Costa Blanca.

Contáctenos ahora para recibir más detalles y concertar una visita.

932



## Características:

### Características

Solario

garden

Terrace: 50 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Useable Build Space: 73 Msq.

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 2000 Meters

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B