



## Abstandsvilla zum Verkauf in Cuevas del Almanzora, Cuevas del Almanzora

**465.000 €**

Referenz: SP0928    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 425m<sup>2</sup>    Garten: 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 72m<sup>2</sup>





---

## Inland Almeria, Cuevas del Almanzora

**ATEMBERAUBENDE NEUE LUXUSVILLEN IN DESERT SPRINGS RESORT** Diese reizvolle Villa mit 3 Schlafzimmern befindet sich in einer ruhigen Gegend des Golfplatzes und bietet einen atemberaubenden Blick auf den Championship-Golfplatz und die dahinter liegenden Bergketten. Die Villa verfügt über große Terrassen und Pergolen, während das Innere ein stilvolles zeitgenössisches Haus mit modernem Reiz bietet. Zu den Merkmalen gehören ein vollständig angelegter Garten, eine große Terrasse für Mahlzeiten im Freien, eine Klimaanlage, Doppelverglasung, eine hochwertige Einbauküche, weiße Ware und Schlafzimmerschränke, und Sicherheitsvorrichtungen gehören zum Standard. Zugewiesene Tiefgarage. Erbaut in einer intimen und sicheren Enklave, teilt sich die Villa schöne individuell gestaltete Gemeinschaftsgärten und Swimmingpools, mit all den Kostenvorteilen, die damit verbunden sind. Die Villen befinden sich in Europas einzigem international preisgekrönten Familienresort und Meisterschaftsgolfplatz in der Wüste. Das Desert Springs Resort ist einzigartig. Es liegt in einer der ruhigsten und begehrtesten Enklaven an der andalusischen Küste in Cuevas del Almanzora und Vera in Almería und bietet Spaniens beste Auswahl an erschwinglichen Luxusimmobilien, von Apartments bis hin zu Stadthäusern und Villen aller Größen, die alle nach unseren anspruchsvollen Vorgaben gebaut wurden. Das preisgekrönte Golf-, Sport- und Freizeitresort liegt inmitten von Felsen und smaragdgrünen Fairways, eingebettet in ein luxuriöses Anwesen. Die Anlage ist von unberührter Natur umgeben und bietet spektakuläre Ausblicke auf markante Bergketten und das Mittelmeer.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Urbanisation

Useable Build Space: 100 Msq.

garden

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 5000 Meters

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 72 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B