



## Semi-Detached House zum Verkauf in Polop, Polop

505.280 €

Referenz: N8647 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 271m<sup>2</sup> Garten: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 108m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Polop

### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN POLOP

Neubau von modernen Doppelhaushälften mit mehreren Terrassen und Solarium, komplett eingezäunt, mit Parkplatz für Fahrzeuge und privatem Swimmingpool in Polop.

Moderne Immobilien mit 3 geräumigen Schlafzimmern mit Einbauschränken (das Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss, mit Bad und Ankleidezimmer en suite), 2 geräumigen Badezimmern, großem Wohn-Esszimmer mit offener Küche, großen Terrassen.

Die Küche ist mit Unterschränken und Silestone-Arbeitsplatten ausgestattet, mit Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler und aerothermischer Heizung.

Erste Qualitäten: Innenschreinerarbeiten in Holz und weiß lackierten Laminaten, Außenschreinerarbeiten in anthrazitgrauem PVC mit Doppelverglasung und Wärmebrückenunterbrechung und automatischen Jalousien mit Aluminiumlamellen, rutschfeste Keramikböden erster Qualität, glatte Wände, Sicherheitstür mit 5 Ankerpunkten, große Einbauschränke.

Die Stadt Polop bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten für Liebhaber der Natur und der unvergleichlichen Ruhe.

Die Gemeinde genießt ein mediterranes Klima mit kühleren Temperaturen und sauberer Luft und liegt weniger als 10 Kilometer von Benidorm, Altea und deren Stränden entfernt.

Sie erstreckt sich von den Flüssen Guadalest und Algar bis zur Stadt Villajoyosa, einschließlich der Strände von Albir und Benidorm; im Landesinneren grenzt sie an Callosa und Guadalest.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Solarium

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Beach: 10000 Meters

countryside

Parking - Space

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Location: Rural

Solarium: Yes

Terrace: 108 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B