



# Bungalow zum Verkauf in Santiago de la Ribera, San Javier

275.000 €

Referenz: N8667 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 60m<sup>2</sup> Garten: 73m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, Santiago de la Ribera

Neubau-Bungalows mit privatem Pool in Santiago de la Ribera Moderne Wohnungen nur 800 m vom Strand entfernt Entdecken Sie diese exklusive Neubausiedlung mit acht modernen Wohnungen in Santiago de la Ribera, nur 800 Meter vom Meer entfernt. Diese Wohnungen wurden mit moderner Ästhetik und hochwertigen Oberflächen entworfen und bieten geräumige Innenräume, private Außenbereiche und erstklassige Annehmlichkeiten. Immobilienoptionen - Erdgeschoss oder Penthouse Wählen Sie die Wohnung, die am besten zu Ihrem Lebensstil passt: Erdgeschossige Bungalows: Genießen Sie einen privaten Garten, einen Parkplatz und einen privaten Swimmingpool. Penthäuser im obersten Stockwerk: Sie verfügen über einen eigenen Parkplatz, eine private Terrasse und eine große Sonnenterrasse mit privatem Pool, ideal zum Entspannen oder für Unterhaltungszwecke. Alle Wohnungen sind mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern erhältlich und bieten somit Flexibilität für unterschiedliche Bedürfnisse. Hochwertige Ausstattung für Komfort und Stil Jedes Haus ist mit hochwertigen Materialien und energieeffizienten Systemen ausgestattet, darunter: Verstärkte Sicherheitseingangstür Aluminiumfenster mit thermischer Trennung für bessere Isolierung Bosch-Küchengeräte Aerothermisches System für effiziente Warmwasserbereitung Glasduschabtrennungen in allen Bädern Vollständig installierte Klimaanlage mit Kanalisation Erstklassige Lage in Santiago de la Ribera In der charmanten Küstenstadt Santiago de la Ribera gelegen, bietet diese Anlage die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort. Ursprünglich ein traditionelles Fischerdorf, hat sich die Gegend zu einem begehrten Reiseziel an der Costa Cálida entwickelt, das für seinen mediterranen Lebensstil, seine goldenen Sandstrände und seine hervorragenden Annehmlichkeiten bekannt ist. Die Stadt verfügt über 4 km lange Strände entlang des Mar Menor mit ruhigem, warmem Wasser, das sich ideal zum Schwimmen und für Wassersport eignet. Eine wunderschöne, von Palmen gesäumte Strandpromenade lädt zum Spaziergehen, Radfahren und Genießen in den Restaurants am Meer ein. Hervorragende Verkehrsanbindung und nahe gelegene Attraktionen Strand (Playa de Santiago de la Ribera) - 800 m Flughafen Murcia-Corvera - 30 km Flughafen Alicante - 95 km Golfplätze (Roda Golf, La Serena Golf, Lo Romero Golf) - 10-15 km Einkaufszentrum Dos Mares - 3 km Jachthafen und Nautischer Club - 1,5 km Ihr Traumhaus am Meer erwartet Sie Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem Urlaubsdomizil, einer Investitionsmöglichkeit oder einem dauerhaften Wohnsitz sind, diese Bungalows bieten modernen Komfort in einer unschlagbaren Lage am Meer. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen und einen Besichtigungstermin!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 800 Meters  
Private pool  
garden  
Location: Coastal  
Parking - Space  
Useable Build Space: 63 Msq.  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Gated  
Terrace: 8 Msq.  
Near Schools  
Air Conditioning: Yes  
Double Bedrooms: 2

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B