sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

710 000 €

Référence: N8612 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 116m^2 **Terrasse:** 169m^2

Costa del Sol, Estepona

Développement de boutiques à Estepona - Un paradis côtier sur la Costa del Sol Maisons élégantes dans le « jardin de la Costa del Sol » d'Estepona Niché dans l'une des plus charmantes villes balnéaires de la côte sud de l'Espagne, ce lotissement de charme offre un style de vie inégalé à Estepona. Surnommée le « Jardin de la Costa del Sol », Estepona enchante les visiteurs avec ses rues pavées, ses bâtiments blanchis à la chaux et ses fleurs éclatantes. Ses places et ses fontaines pittoresques offrent une ambiance tranquille sous le soleil méditerranéen. Résidences exclusives de faible densité avec vue imprenable Cet élégant complexe comprend 40 appartements de faible hauteur avec 2, 3 et 4 chambres à coucher. Surélevés pour offrir des vues panoramiques, les résidents peuvent admirer la mer Méditerranée, Gibraltar et même le littoral africain. Les intérieurs ouverts et les vastes terrasses inondent chaque logement de lumière naturelle, offrant un cadre idéal pour se détendre ou recevoir. Des options pour chaque style de vie Que vous soyez à la recherche d'une maison familiale, d'une retraite de vacances ou d'un bien d'investissement, ce projet répond à tous les besoins. Vous avez le choix entre des appartements-jardins avec des espaces verts privés, des unités à l'étage intermédiaire avec de vastes terrasses ou des penthouses avec de grands solariums et des vues incomparables sur le littoral. Des commodités et des équipements collectifs inégalés L'ensemble propose une multitude d'équipements collectifs : Une piscine extérieure étincelante avec chloration saline et éclairage intérieur. Des jardins paysagers pour des moments de calme et de détente. Une salle de sport entièrement équipée pour maintenir un mode de vie actif. Chaque appartement comprend un parking souterrain, une salle de stockage privée et des appareils électroménagers BOSCH, notamment un réfrigérateur, un lave-linge, un lave-vaisselle, une plaque de cuisson à induction et un four. Les systèmes durables AEROTERMIA assurent un chauffage, un refroidissement et une production d'eau chaude efficaces, la climatisation étant entièrement installée. Emplacement privilégié à proximité des attractions d'Estepona Idéalement situé à seulement : 15 km de Marbella et de Puerto Banús. 1 heure (70 km) de l'aéroport international de Malaga. Proche des meilleurs terrains de golf, des marinas et des plages. Estepona offre également de nombreuses possibilités de restauration, des bars à tapas traditionnels aux restaurants étoilés, garantissant ainsi un mode de vie dynamique pour tous les goûts. L'alliance parfaite du luxe et de la commodité À Estepona, vous découvrirez la combinaison ultime de l'élégance, du confort et de la praticité. Avec ses superbes maisons, ses équipements haut de gamme et son emplacement stratégique, ce lotissement est l'endroit idéal pour profiter de la vie sous le soleil méditerranéen. Ne manquez pas cette occasion - contactez-nous dès aujourd'hui ! Faites le premier pas vers la vie de vos rêves sur la Costa del Sol. Planifiez une visite et trouvez la maison parfaite pour vous dans ce développement exceptionnel.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Useable Build Space: 89 Msq.		
Views: Sea		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Beach: 900 Meters		
Parking - Space		
Near Trees		
Near Commercial Center		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 169 Msq.		