sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Appartement à vendre à Estepona, Estepona

1 170 000 €

Référence: SP0888 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 122m^2 **Terrasse:** 150m^2

Costa del Sol, Estepona

Vivre dans le luxe sur le nouveau Golden Mile - Appartements modernes et Penthouses près de Marbella Situation privilégiée à proximité des plages, du golf et de destinations exclusives Découvrez ce complexe résidentiel haut de gamme sur le nouveau Golden Mile, idéalement situé à seulement 1,2 km de la plage immaculée d'El Saladillo et à quelques pas du célèbre club de golf Villa Padierna. Niché entre Estepona et Marbella, le complexe offre un accès facile aux commodités de classe mondiale, notamment Puerto Banús (12 km), le port d'Estepona (15 km) et l'aéroport de Malaga (70 km). Les amateurs de golf apprécieront d'être à quelques minutes de la Villa Padierna et d'autres parcours de premier ordre, tandis que des centres commerciaux comme Laguna Village se trouvent à moins de 10 km. Résidences exceptionnelles avec vue imprenable Choisissez parmi des appartements et des penthouses de 2, 3 ou 4 chambres, conçus par les célèbres architectes Pablo Villarroel et Yodezeen. Chaque logement présente un agencement spacieux, des finitions de haute qualité et des vues panoramiques sur la mer ou sur l'extérieur. Les intérieurs lumineux au design ergonomique s'intègrent parfaitement à la technologie de la maison intelligente, offrant une commodité et un luxe modernes. Les unités comprennent 1 à 2 places de parking intérieur, une salle de stockage et l'accès à un système de sécurité 24h/24 et 7j/7. Des commodités de classe mondiale pour un mode de vie élevé Rester actif et se détendre : une salle de sport ultramoderne, des piscines extérieure et intérieure chauffée, ainsi qu'un spa offrent des possibilités de rester en forme et de se détendre. Équilibre entre vie professionnelle et vie privée : Un espace de coworking dédié comprend des bureaux individuels, des espaces de collaboration et des cabines insonorisées, parfaits pour les professionnels. Vie verte : Des jardins paysagers luxuriants et des technologies durables renforcent la conception écologique de la communauté. Services de conciergerie : Bénéficiez d'une assistance digne d'un hôtel pour vos besoins quotidiens, qu'il s'agisse de gérer les livraisons ou de réserver des transports ou des excursions. Des cuisines italiennes au design personnalisable Le cœur de chaque logement est une cuisine de qualité supérieure, avec des armoires italiennes de haute qualité d'Elmar et des appareils électroménagers de Miele. Les finitions personnalisables et les solutions d'efficacité énergétique combinent style et fonctionnalité, tandis que les aménagements spacieux comprennent de nombreux rangements, un éclairage LED et des buanderies séparées. Un mode de vie innovant et durable L'isolation thermique, la climatisation avancée et les grandes fenêtres panoramiques optimisent l'efficacité énergétique et le confort tout au long de l'année. Le parking souterrain comprend un accès automatisé, une surveillance vidéo 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7, ainsi que des espaces pour les vélos et les chariots, ce qui renforce la commodité et la sécurité. La maison de vos rêves vous attend Faites l'expérience d'une vie de luxe dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour programmer une visite. Laissez-nous vous aider à trouver la maison idéale dans cette communauté exclusive !

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Jacuzzi		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Terrace: 150 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Gated		
Near Schools		
WC: 1		
Double Bedrooms: 3		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Number of Parking Spaces: 2		
Beach: 1200 Meters		