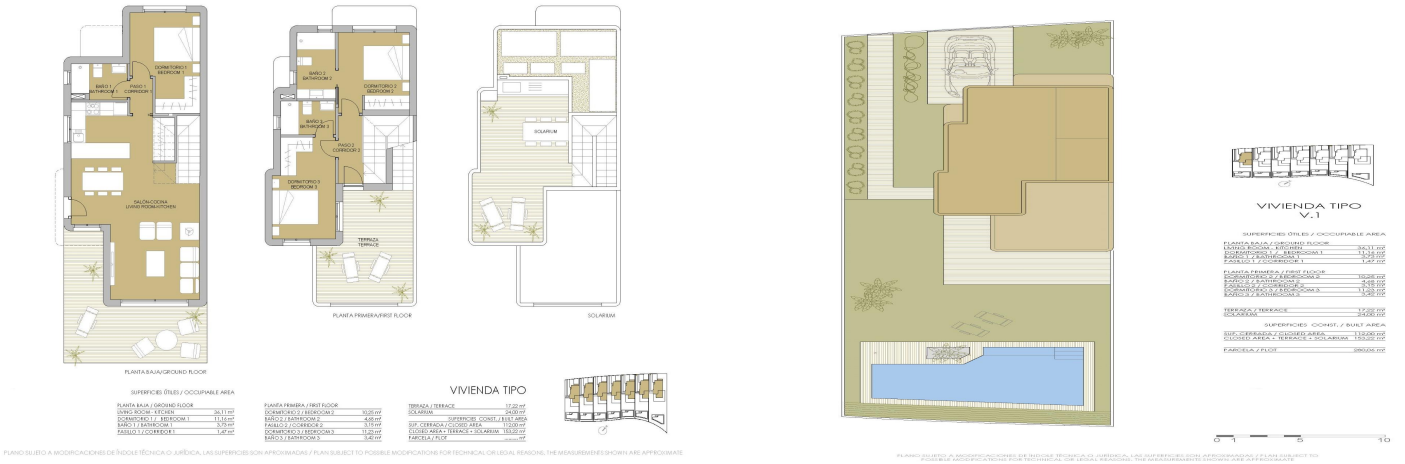
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa détachée à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

489 000 €

Référence: SP0873 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Terrain:** 280m^2 **Construite:** 111m^2 **Terrasse:** 46m^2



Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Villas nouvellement construites sur la ligne de front de Lo Romero Golf Villas de luxe à Lo Romero Golf Resort Découvrez 7 villas exclusives de construction neuve situées sur la ligne de front du Lo Romero Golf, offrant un mélange parfait de luxe, de confort et de vues à couper le souffle sur le parcours de golf. Ces résidences se distinguent par leur emplacement privilégié et leur conception architecturale moderne, idéale pour les acheteurs exigeants à la recherche d'un investissement intelligent et d'une qualité de vie exceptionnelle. Un design moderne avec des équipements haut de gamme Chaque villa affiche un style sophistiqué et contemporain avec des finitions haut de gamme. Elles comprennent 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon, des armoires encastrées et des jardins privés avec piscine. Les caractéristiques supplémentaires sont les suivantes Portes d'entrée renforcées et sécurisées Stores motorisés assortis à la menuiserie, avec isolation thermique et acoustique Fenêtres Climalit à double vitrage avec verre de sécurité anti-effraction Système de chauffage de l'eau aérothermique pour l'efficacité énergétique Panneaux solaires photovoltaïques pour la production d'énergie électrique Pré-installation de l'air conditionné Abri de voiture avec pergola dans des tons élégants de brun oxydé Murs de maçonnerie en pierre naturelle séparant les jardins privés et le terrain de golf Situation privilégiée à Pilar de la Horadada Situées dans le charmant Lo Romero Golf Resort, les villas bénéficient d'un emplacement privilégié à Pilar de la Horadada, une ville espagnole typique du sud de la Costa Blanca. Le terrain de golf de 18 trous est entouré de magnifiques paysages et se trouve à quelques minutes en voiture des plages méditerranéennes aux eaux cristallines. Proximité des principaux centres d'intérêt Plages : Les plages immaculées de Torre de la Horadada et Mil Palmeras sont à seulement 6 km, offrant du sable fin et des promenades pittoresques. Magasins : Les supermarchés, les boutiques et les restaurants de la rue principale animée de Pilar de la Horadada ne sont qu'à 5 minutes en voiture. Aéroports : L'aéroport de Murcia-Corvera est à 40 minutes (environ 45 km) et l'aéroport d'Alicante-Elche est à 55 minutes de route (environ 75 km). Golf : l'accès au terrain de golf Lo Romero est immédiat, ce qui en fait un paradis pour les golfeurs. Villes proches : D'excellentes liaisons routières vous permettent de rejoindre Alicante et Murcie pour des excursions culturelles et des activités en ville. Profitez du style de vie de la Costa Blanca Pilar de la Horadada allie le charme traditionnel espagnol aux équipements modernes. Promenez-vous sur les places animées, savourez la cuisine méditerranéenne dans les restaurants locaux et découvrez le style de vie décontracté de la côte. Faites de la maison de vos rêves une réalité Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire d'une villa de golf de première ligne, d'une qualité et d'un emplacement inégalés. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et commencer à profiter du style de vie de la Costa Blanca !

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Location: Urbanisation	A	A
Useable Build Space: 100 Msq.		
Private pool		
garden		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Beach: 7000 Meters		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Terrace: 46 Msq.		