



## Stadthaus zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

429.900 €

Referenz: N8519 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 105m<sup>2</sup> Garten: 99m<sup>2</sup> Terrasse: 98m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubauwohnungen nur 200 Meter vom Strand Las Higuercas entfernt

### Moderne Eigenheime in Torre de la Horadada

In der malerischen Küstenstadt Torre de la Horadada gelegen, befindet sich diese neue Wohnanlage in perfekter Lage nur 200 Meter vom atemberaubenden Strand Las Higuercas entfernt. Mit modernen Doppelhäusern, Bungalows im Erdgeschoss mit eigenem Garten, Bungalows im Obergeschoss mit Sonnenterrasse und eleganten Apartments verbindet diese Wohnanlage modernes Design mit einem Hauch von Exklusivität. Die Häuser sind in 2- und 3-Schlafzimmer-Grundrissen erhältlich und erfüllen die unterschiedlichsten Lebensbedürfnisse.

### Außergewöhnliche Annehmlichkeiten der Gemeinschaft

Jede Wohnung verfügt über einen Privatparkplatz, großzügige Terrassen, Grünflächen und Zugang zu einem Gemeinschaftspool. Diese Wohnungen wurden sorgfältig entworfen, um den Komfort und die Bequemlichkeit zu verbessern, und bieten eine perfekte Umgebung zum Entspannen und Genießen.

### Erstklassige Ausstattung für maximalen Komfort

Jede Wohnung umfasst:

Motorisierte Jalousien in allen Zimmern.

Verstärkte Eingangstüren für zusätzliche Sicherheit.

Fußbodenheizung in den Bädern.

Badmöbel und Duschabtrennungen.

Außenbeleuchtung für Terrassen und Gärten.

Geräte: Dunstabzugshaube, Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle und Waschmaschine.

Die Bungalows im Erdgeschoss und die Solarien sind mit Warm- und Kaltwasserduschen ausgestattet, während alle Wohnungen über ein energieeffizientes athermisches System zur Warmwasserbereitung verfügen.

### Erstklassige Lage in Torre de la Horadada

Die Anlage befindet sich in einer lebhaften und doch ruhigen Gegend, von der aus die wichtigsten Einrichtungen und Attraktionen leicht zu erreichen sind:

Las Higuercas Strand: Nur 200 Meter entfernt.

Flughafen Murcia: Ungefähr 30 km.

Lo Romero Golfplatz: Nur 10 km.

Dos Mares Einkaufszentrum: 11 km.

Hafen von San Pedro del Pinatar: 8 km.

Genießen Sie einen einzigartigen Lebensstil an der Küste, der schöne Strände, Restaurants und Freizeitaktivitäten in unmittelbarer Nähe vereint.

### Ihr Traumhaus erwartet Sie

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein modernes, gut ausgestattetes Haus in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Solarium

garden

Useable Build Space: 85 Msq.

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 200 Meters

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 98 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B