



## Villa - Chalet en venta en Torrevieja, Torrevieja

**895.000 €**

Referencia: N8495    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 930m<sup>2</sup>    Construido: 167m<sup>2</sup>    Terraza: 66m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

La casa de sus sueños con vistas al Lago Salado - Villa de lujo personalizable en El Chaparral

Experimente lo mejor de El Chaparral, con impresionantes vistas de sol del Lago Salado

Enclavada en el corazón de El Chaparral, esta lujosa villa ofrece la mezcla perfecta de privacidad, tranquilidad y comodidad. Situado en un pintoresco barrio conocido por sus hermosas vistas al lago salado y vibrantes servicios locales, esta propiedad ofrece un estilo de vida como ningún otro. Imagínese tomando el sol en impresionantes vistas de sol desde su propia terraza, mientras disfruta de la paz y la belleza natural de esta zona excepcional. A sólo 5 km en coche de las playas de Torrevieja y a 45 km del aeropuerto de Alicante, esta villa le ofrece lo mejor de la vida costera española.

Disposición espaciosa y personalizable para adaptarse a su estilo de vida

Ubicado en una amplia parcela de 930 m<sup>2</sup>, el diseño de este chalet es tan impresionante como su entorno. La distribución estándar cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres cuartos de baño, proporcionando un amplio espacio para familias, invitados o retiros personales. El salón de concepto abierto fluye a la perfección hacia una cocina moderna, creando un espacio acogedor y luminoso con grandes ventanales que llenan la casa de luz natural. Ya sea para recibir a los amigos o para disfrutar de una velada tranquila, el amplio salón y la terraza ofrecen el entorno perfecto.

Personalice la distribución para reflejar su estilo único y sus necesidades. Desde la selección de materiales hasta los toques finales, usted tiene el control total, garantizando que su villa se convierta en un fiel reflejo de su visión.

Servicios de lujo, incluida una piscina de 5x10 metros

Esta villa ofrece una gran cantidad de servicios de alta gama para mejorar su estilo de vida. Disfrute de un refrescante baño en su piscina privada de 5x10 metros, preparada para una bomba de calor para que pueda nadar todo el año. Para mayor lujo, la suite principal incluye un vestidor y un baño en-suite, creando un santuario privado dentro de su hogar. Elija características adicionales como calefacción por suelo radiante para inviernos acogedores o una terraza en la azotea para disfrutar de vistas panorámicas del lago salado.

Diseño ecológico y energéticamente eficiente

Construida por una renombrada empresa danesa, esta villa está diseñada con aislamiento de calidad para mantenerla fresca en verano y cálida en invierno, garantizando el máximo confort en cada estación. Para aquellos que dan prioridad a la sostenibilidad, la villa está preparada para la energía solar, lo que le permite instalar paneles solares para reducir los costes energéticos y disminuir su impacto medioambiental.

Ubicación privilegiada cerca de puntos de interés

La ubicación de la villa en El Chaparral es inmejorable, con los servicios esenciales y opciones recreativas cerca:

Playas: A 5 km de las doradas playas de Torrevieja

Compras: A 3 km del Centro Comercial Habaneras



---

Aeropuerto: 45 km al aeropuerto de Alicante

Campos de Golf: 10 km a La Marquesa Golf y otros prestigiosos campos

Restaurantes y Bares: Una gran variedad a poca distancia

¿Listo para hacer suya esta villa de ensueño?

Esta villa es más que una casa; es un estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una consulta sin compromiso y empezar a construir la villa personalizada con la que siempre ha soñado.

932



## Características:

### Características

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Private pool

garden

Urban

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Air Conditioning

Double Bedrooms: 4

pool

Gated

heating

Near Schools

Beach

parking

Useable Build Space: 150 Msq.

Beach: 5000 Meters

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 66 Msq.

### Calificación energética

A

### CO2 Emission Rating

A