



## Bungalow zum Verkauf in Dolores, Dolores

259.900 €

Referenz: N8486 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 76m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Dolores

Neubau Bungalows in Dolores Wohnimmobilien mit Erdgeschoss mit Garten oder Dachgeschoss mit privatem Solarium, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, befinden sich in Dolores (Alicante), einer privilegierten Gegend der Costa Blanca, neben dem Naturpark El Hondo, umgeben von Natur und mit allen Dienstleistungen ausgestattet. Es ist 25 Minuten vom Flughafen Alicante, in der Nähe der schönen Strände von Guardamar del Segura und nur wenige Minuten von den wichtigsten Golfplätzen in der Region. Die hervorragende Lage macht die Anlage zu einer perfekten Option für alle, die Ruhe und Frieden suchen. Zu jeder Wohnung gehört ein eigener Parkplatz und in den meisten Wohnungen ein Abstellraum. Außerdem gibt es einen schönen Gemeinschaftspool mit Toilette zum Entspannen nach einem Arbeitstag oder einer Besichtigungstour. Hochwertige Oberflächen und moderne Annehmlichkeiten Die Wohnungen werden mit hochwertigen Materialien und Oberflächen gebaut. Die Außentischlerarbeiten sind aus Aluminium mit Wärmebrückenunterbrechung, die Bäder haben Badmöbel mit Spiegel. Die in der gesamten Wohnung installierte Beleuchtung garantiert Energieeffizienz und eine moderne Atmosphäre. Die Einbauschränke sind von innen verkleidet. All diese Merkmale schaffen ein komfortables und stilvolles Wohnumfeld für Sie und Ihre Familie. Erstklassige Lage in der Nähe der täglichen Annehmlichkeiten Am Rande der charmanten Stadt Dolores gelegen, sind diese Häuser nur einen kurzen Spaziergang von den wichtigsten Einrichtungen des täglichen Lebens entfernt, darunter Geschäfte, Restaurants und lokale Dienstleistungen. Dolores gehört zur Region Vega Baja del Segura im Süden der Provinz Alicante, die für ihre landwirtschaftlich geprägte Landschaft und ihren entspannten Lebensrhythmus bekannt ist. Nahe gelegene Sehenswürdigkeiten Strand La Marina: 10 km Strand von Guardamar: 10 km Flughafen Alicante: 30 km Flughafen Murcia-Corvera: 60 km Golfplätze: 10 km Einkaufszentren: 12 km Perfekt, um den Lebensstil der Costa Blanca zu genießen Mit dem mediterranen Klima, den schönen Stränden in unmittelbarer Nähe und mehreren Golfplätzen bietet diese Urbanisation die ideale Mischung aus Entspannung und Freizeit. Ob Sie nun ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, diese neu gebauten Häuser in Dolores bieten modernes Wohnen in einer ruhigen und gut angebundenen Lage. 932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Terrace: 60 Msq.  
garden  
countryside  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Storage  
parking  
Useable Build Space: 70 Msq.  
Beach: 12000 Meters  
Storage / Trastero  
Location: Rural, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B