



## Bungalow en venta en Dolores, Dolores

259.900 €

Referencia: N8486    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 76m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Dolores

### Bungalows de nueva construcción en Dolores

Residencial con viviendas en planta baja con jardín o planta alta con solárium privado, con 3 dormitorios y 2 baños, están ubicados en Dolores (Alicante), una zona privilegiada de la Costa Blanca, situado junto al Parque Natural El Hondo, rodeado de naturaleza y dotado de todos los servicios.

A 25 minutos del aeropuerto de Alicante, cerca de las hermosas playas de Guardamar del Segura y a pocos minutos de los principales campos de golf de la zona. Su excelente ubicación hace del residencial una opción perfecta para aquellos que buscan tranquilidad.

Cada vivienda cuenta con su propia plaza de aparcamiento y además un trastero en la mayoría de las unidades.

Y con una bonita piscina comunitaria con aseo para relajarse tras un día de trabajo o turismo.

### Acabados de alta calidad y servicios modernos

Estas viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad. La carpintería exterior es de aluminio con rotura de puente térmico, los baños cuentan con muebles de baño con espejo. La iluminación instalada en toda la vivienda garantiza la eficiencia energética y un ambiente moderno. Armarios empotrados forrados interiormente. Estas características se combinan para crear un entorno de vida cómodo y elegante para usted y su familia.

### Ubicación privilegiada cerca de los servicios diarios

Situadas en las afueras de la encantadora localidad de Dolores, estas viviendas están a un corto paseo de los servicios esenciales del día a día, incluyendo tiendas, restaurantes y servicios locales. Dolores forma parte de la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante, conocida por sus paisajes agrícolas y su relajado ritmo de vida.

### Cerca de Puntos de Interés

Playa de La Marina: 10 km

Playa de Guardamar: 10 km

Aeropuerto de Alicante: 30 km

Aeropuerto Murcia-Corvera: 60 km

Campos de Golf: 10 km

Centros Comerciales: 12 km

### Perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca

Con el clima mediterráneo, hermosas playas a un corto trayecto en coche y varios campos de golf cercanos, esta urbanización ofrece el equilibrio ideal de relajación y ocio. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas viviendas de nueva construcción en Dolores ofrecen una vida moderna en un lugar sereno y bien comunicado.



---

932



## Características:

### Características

Terrace: 60 Msq.

garden

countryside

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Storage

parking

Useable Build Space: 70 Msq.

Beach: 12000 Meters

Storage / Trastero

Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B