sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Estepona, Estepona

750.000 €

Referenz: N8474 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 166m^2 **Terrasse:** 143m^2

Costa del Sol, Estepona

Ihre Luxus-Oase in Estepona an der Costa del Sol Erstklassige Lage an der Costa del Sol Im Herzen von Estepona gelegen, bietet dieser exklusive Boutique-Apartmentkomplex ein unvergleichliches Wohnerlebnis an Spaniens atemberaubender Costa del Sol. Genießen Sie den weiten Blick auf das Mittelmeer von den oberen Etagen und den üppigen, neu eröffneten Parque Las Mesas, der eine ruhige Umgebung mit direktem Zugang zu Esteponas besten Attraktionen schafft. Die Anlage befindet sich in idealer Lage, 2 km von Esteponas historischer Altstadt, 1 km vom Strand und nur 20 km vom berühmten Yachthafen Puerto Banús entfernt, wo luxuriöse Einkaufs- und Speiseangebote auf Sie warten. Der Flughafen Málaga ist etwa 75 km entfernt und bietet bequemen internationalen Zugang. Luxuriöse Annehmlichkeiten für ein Leben im Resort-Stil Diese Anlage wurde mit Blick auf Luxus entworfen und bietet den Bewohnern Zugang zu einem hochmodernen Wellnessbereich. Hier stehen den Bewohnern ein voll ausgestatteter Fitnessraum, ein türkisches Bad, eine Sauna und ein Salzwasser-Swimmingpool zur Verfügung. Die landschaftlich gestalteten Gärten werden sorgfältig gepflegt und mit einheimischen Arten bepflanzt, wodurch eine umweltfreundliche Oase entsteht. Spazierwege und Erholungsgebiete bieten den Bewohnern eine entspannende Atmosphäre, die es ihnen leicht macht, sich in ihrem Zuhause zu erholen. Estepona: Der Garten der Costa del Sol Estepona wird oft als „Garten der Costa del Sol“ bezeichnet, weil hier das ganze Jahr über die Blumen blühen und die Straßen wunderschön geschmückt sind. Die Altstadt ist gesäumt von weiß getünchten Mauern, gepflasterten Straßen und charmanten Plätzen, die alle mit bunten Blumentöpfen geschmückt sind. Schlendern Sie den renovierten Paseo Marítimo entlang, eine Uferpromenade mit Cafés, Restaurants und unberührten Stränden. Der Yachthafen von Estepona mit seinen zahlreichen Bars und Restaurants ist nur 3 km von der Anlage entfernt und somit ein idealer Ort für Wochenendausflüge oder ein Abendessen mit Blick aufs Meer. Modernes Design mit einem umweltfreundlichen Touch Diese Wohnanlage bietet Zwei- und Dreizimmerwohnungen in niedrigen Gebäuden mit bis zu fünf Stockwerken, die alle so ausgerichtet sind, dass sie das natürliche Licht und den Blick auf den Park optimal nutzen. Jede Einheit ist so konzipiert, dass Innen- und Außenbereich durch großzügige Terrassen und Glasbalustraden nahtlos miteinander verbunden sind. Die Innenräume betonen das moderne Leben, mit offenen Grundrissen und voll ausgestatteten Küchen mit Quarz-Arbeitsplatten und Bosch-Geräten. Der Komplex integriert umweltfreundliche Lösungen wie Photovoltaikanlagen, aerothermische Systeme und effiziente Wasserarmaturen, die für Nachhaltigkeit sorgen, ohne den Komfort zu beeinträchtigen. Erkunden Sie nahe gelegene Attraktionen und landschaftlich reizvolle Ausflugsziele Die Lage von Estepona bietet einen einfachen Zugang zu den besten Zielen an der Costa del Sol. Das glamouröse Puerto Banús ist nur 20 Autominuten entfernt, und der historische Charme von Marbella ist nur 25 km entfernt. Die Anlage ist auch nur eine kurze Fahrt von einigen der renommiertesten Golfplätze Europas entfernt, darunter der Estepona Golf Club (7 km) und die Finca Cortesín (13 km), was sie zu einem idealen Ort für Golfliebhaber macht. Nachhaltiges, stilvolles Wohnen in Estepona Diese exklusive Wohnanlage in Estepona bietet das Beste, was das Leben an der Costa del Sol zu bieten hat, von luxuriösen Annehmlichkeiten im Resort-Stil bis hin zu einem nachhaltigen Lebensstil. Die erstklassige Lage, kombiniert mit umweltbewusstem Design und zeitgenössischer Eleganz, macht es zu einer außergewöhnlichen Wahl für diejenigen, die in eine luxuriöse Zukunft investieren möchten. Entdecken Sie eine harmonische Mischung aus Stil, Nachhaltigkeit und einer atemberaubenden mediterranen Umgebung - Ihr neues Zuhause wartet auf Sie. Übersetzt mit DeepL.com (kostenlose Version)

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Beach: 900 Meters		
Useable Build Space: 108 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 143 Msq.		