



## Maison de ville à vendre à Fuengirola, Fuengirola

1 120 000 €

Référence: SP0815 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 34m<sup>2</sup> Construite: 174m<sup>2</sup> Terrasse: 76m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luxueuses maisons de ville neuves avec vue sur la mer à El Higuerón, Costa del Sol Maisons de ville exclusives de 3 et 4 chambres Découvrez un mode de vie luxueux dans les nouvelles maisons de 3 et 4 chambres à coucher d'El Higuerón, conçues pour ceux qui recherchent un mode de vie haut de gamme en harmonie avec la nature. Ces maisons de ville offrent un mélange parfait de confort, de style et de durabilité, créant un environnement serein pour les résidents. Chaque propriété offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée, ce qui vous permet de profiter de la beauté côtière de la Costa del Sol depuis votre maison. Un mode de vie durable et des équipements modernes Les maisons de ville d'El Higuerón mettent l'accent sur la durabilité et l'innovation, avec la certification BREEAM qui garantit l'excellence en matière d'efficacité énergétique, de matériaux respectueux de l'environnement et de pratiques de construction durables. Ces maisons ne sont pas seulement luxueuses, elles minimisent également l'empreinte carbone et la consommation d'énergie, ce qui les rend idéales pour les acheteurs soucieux de l'environnement. Les résidents ont accès à un large éventail d'installations de bien-être, notamment un salon social, un spa et une salle de sport, qui favorisent un mode de vie sain dans un cadre paisible. En outre, chaque maison de ville est équipée d'un double parking privé, de la climatisation, du chauffage et d'un jardin privé. Pour les amateurs de détente en plein air, un solarium privé avec piscine complète l'expérience. Un emplacement de choix sur la Costa del Sol Situé dans le prestigieux quartier d'El Higuerón, près de Fuengirola, ce projet résidentiel se trouve dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol. El Higuerón allie beauté naturelle et accès facile aux attractions et commodités locales : Centre ville de Fuengirola : Centre ville de Fuengirola : 8 km Aéroport de Malaga : 20 km Plages de Carvajal et Torreblanca à proximité Terrain de golf de Mijas : 10 km Port de Fuengirola : 8 km Centres commerciaux : Proximité du centre commercial Miramar et du centre commercial Plaza Mayor Activités récréatives et mode de vie côtier El Higuerón offre une multitude d'activités pour les résidents et les visiteurs. Les plages voisines de Carvajal et Torreblanca sont idéales pour prendre un bain de soleil et profiter de la mer Méditerranée. Les amateurs de sports nautiques peuvent s'essayer au paddle surfing, au kayak, à la planche à voile et au kitesurfing, ainsi qu'aux excursions en bateau le long de la côte. Pour les amoureux de la nature, des sentiers pittoresques comme la Senda Litoral offrent de superbes itinéraires de randonnée côtière, et les golfeurs peuvent accéder à des parcours de grande qualité dans la région. Cette région dynamique propose également des centres de bien-être et des spas, ce qui permet de se détendre et de se ressourcer avec style. Le paradis des gourmands sur la Costa del Sol El Higuerón et ses environs sont réputés pour la diversité de leur offre culinaire. Des plats andalous traditionnels à la cuisine internationale, les restaurants et les bars de la région offrent un aperçu de ce qui se fait de mieux dans la région. Savourez les saveurs de la Costa del Sol et imprégnez-vous de l'hospitalité chaleureuse qui rend cette région unique. Ces maisons de ville de luxe à El Higuerón offrent une expérience de vie complète et de grande qualité, alliant élégance, durabilité et beauté de la Costa del Sol.

## Spécification:

| Caractéristiques                    | Cote d'énergie | Cote d'émission de CO2 |
|-------------------------------------|----------------|------------------------|
| Salle de sport                      | B              | B                      |
| Views: Sea                          |                |                        |
| Heating: Yes, Air Conditioning: Yes |                |                        |
| Beach: 500 Meters                   |                |                        |
| Private pool                        |                |                        |
| garden                              |                |                        |
| Parking - Space                     |                |                        |
| Near Commercial Center              |                |                        |
| Near Golf / Golf Resort Property    |                |                        |
| Near bus route                      |                |                        |
| Communal Pool                       |                |                        |
| Gated                               |                |                        |
| Near Schools                        |                |                        |
| Double Bedrooms: 3                  |                |                        |
| Solarium: Yes                       |                |                        |
| Elevator/Lift                       |                |                        |
| Location: Coastal, Urbanisation     |                |                        |
| Number of Parking Spaces: 2         |                |                        |
| Terrace: 76 Msq.                    |                |                        |
| Useable Build Space: 152 Msq.       |                |                        |